



**MUNICIPALIDAD DE PEREZ ZELEDÓN**  
**ACTA NO. EXTRAORDINARIA-050-12**

Sesión extraordinaria número cincuenta que celebra el Concejo Municipal de Pérez Zeledón, el día ocho de noviembre del año dos mil doce, en las instalaciones del Salón Parroquial de San Pedro, Distrito San Pedro. Comprobado el quórum se inicia la sesión municipal al ser las diecisiete horas con cuarenta y cuatro minutos, quien preside es el regidor David Adolfo Araya Amador, Presidente Municipal.

**MIEMBROS PRESENTES**

**REGIDORES PROPIETARIOS**

Geinier Alvarado Guzmán  
Cira Obando Granados  
David Adolfo Araya Amador  
Roy Mora Araya  
Wilberth Ureña Bonilla  
Manuel Fernando Alfaro Jara  
Fernando Umaña Salas

**REGIDORES SUPLENTE**

Virginia Camacho Torres (Propiedad)  
José Noé Calvo Calvo  
Freddy Barrantes Mora  
Felipe Mora Molina

**SINDICOS PROPIETARIOS**

Néstor Quirós Godínez  
Milton Badilla Fallas

**SINDICOS SUPLENTE**

**FUNCIONARIOS MUNICIPALES**

Licda. Vera Violeta Corrales Blanco, Alcaldesa Municipal.  
Licda. Karen Arias Hidalgo, Secretaria Concejo Municipal.

**MIEMBROS AUSENTES**

**REGIDORES PROPIETARIOS**

Kemly Jiménez Tabash  
María Ester Madriz Picado

**REGIDORES SUPLENTE**

Juan Durán Cubillo  
Roxana Solano Gamboa  
Gilberto Monge Ortiz  
Ricardo Chaves Alvarado  
Juan Rafael Herrera Díaz

**SINDICOS PROPIETARIOS**

Luis Ángel Salazar Vargas  
Eduardo Sánchez Jiménez  
Enrique Brenes Navarro  
Rafael Ángel Valverde Quirós  
Marcelino Salas Jiménez  
Diego Salazar Miranda  
Ferdinando Segura Mata  
Rafael Zúñiga Arias  
Rene Durán Gamboa

**SINDICOS SUPLENTE**

Marlin Castillo Garro  
Dineth Villalobos Araya  
Margarita Solís Rodríguez  
Johanna Granados Brenes  
Carmen Jiménez Molina  
Virginia Varela Castro  
Yamileth Mata Montero  
Floribeth Mora Vargas  
Eduviges Gamboa Elizondo  
Ivannia Navarro Elizondo



**AGENDA**

1. Bienvenida a cargo del señor David Araya Amador, Presidente Municipal.
2. Palabras de los señores (as) representantes de las Asociaciones de Desarrollo Integral del Distrito San Pedro:
  - a. Freddy Quirós Piedra, ADI San Gerónimo.
  - b. Marvin Umaña Barquero, ADI La Guaria.
  - c. Belcides Arias Sánchez, ADI Santiago.
  - d. Carlos Zúñiga Torres, ADI Cristo Rey.
  - e. José Joaquín Rosales Villareal, ADI La Esperanza.
  - f. Gilberth Ureña Rojas, ADI San Pedro.
  - g. Eliza Cordero Campos, ADI Tambor.
  - h. Luis Murillo Salazar, ADI Santo Domingo.
  - i. Carlos Fonseca Camacho, ADI San Rafael.
  - j. Joel Leiva Elizondo, ADI Fátima.
3. Palabras del señor Néstor Quirós Godínez, Síndico del Distrito San Pedro.
4. Palabras de los señores Regidores Municipales.
5. Palabras de la señora Alcaldesa Municipal.

**Artículo 1: Bienvenida a cargo del señor David Araya Amador, Presidente Municipal.**

El señor David Araya Amador, Presidente Municipal, indica que vienen a escuchar las necesidades del distrito ya que la Municipalidad se encuentra a disponibilidad para colaborar trabajando en equipo, dejando de lado la politiquería, razón por la cual hace un llamado a todos para que vean a la Municipalidad como a una amiga, recuerda que en el 2011 se realizó un proceso de destitución de un Alcalde y hoy en día las cosas vuelven a la normalidad con el esfuerzo de todos, la gente que está trabajando en equipo, está decidida a trabajar para que la Municipalidad salga adelante. Concluye agradeciendo a los presentes e indica que espera que la sesión del día de hoy llene las expectativas de todos.

**Artículo 2: Palabras de los señores (as) representantes de las Asociaciones de Desarrollo Integral del Distrito San Pedro:**

- a. El señor Freddy Quirós Piedra, representante de la ADI San Gerónimo, agradece a la Municipalidad por los servicios que brinda, expresa que han reparado los caminos y trabajado los alcantarillados. Comparte que cuentan con un proyecto turístico y esperan contar con muchos visitantes, razón por la cual es importante que los caminos esten en buen estado.
- b. El señor José Ramón Chacón, representante de la ADI La Guaria, agradece al Concejo Municipal por la visita, indica que cuando los pueblos se reúnen es porque creen en el desarrollo, un distrito que por muchos años estuvo abandonado, pero que hoy en día han mejorado.



Seguidamente comenta sobre el Acueducto Rural de San Pedro e indica que el mismo ha fortalecido el desarrollo, ya que el desarrollo no se puede dar sin agua, motivo por el cual solicita colaboración al Concejo Municipal y demás involucrados para que realicen una mejora de un kilómetro a efecto de tener más caudal y mayor desarrollo, finaliza su participación agradeciendo al señor Néstor Quirós ya que les brinda ayuda sin importar los colores políticos y espera que pueda seguir realizando tan buena gestión con el apoyo que le ha brindado la Municipalidad.

c. El señor Belcides Arias Sánchez, representante de la ADI Santiago, expresa que nunca se había trabajado tan bien como se está haciendo actualmente, tampoco antes se había contado con la visita del Concejo Municipal, expresa que ha escuchado que en otros distritos también se están realizando trabajos excelentes, motivo por el cual brinda felicitación.

Seguidamente recuerda que en Santiago quedó pendiente un trabajo que se encuentra contemplado dentro de la programación, manifiesta que a inicios del próximo año se construirá el colegio en Santiago pero el camino es solo para vehículos doble tracción, situación que debe ser tomada en cuenta, motivo por el cual solicita ayuda.

d. Carlos Zúñiga Torres, ADI Cristo Rey.

No se encuentra presente ningún representante de la Asociación de Desarrollo Integral Cristo Rey.

e. El señor José Joaquín Rosales Villareal, representante de la ADI La Esperanza agradece al Gobierno Local por las decisiones que han tomado con respecto a San Pedro, seguidamente indica que los juegos distritales los realizan en La Esperanza de San Pedro, lo cual es muy importante ya que se unieron diecisiete comunidades y compartieron mucho gracias a las distritales.

Externa que los días 23 y 24 de junio del presente año llevaron a cabo las distritales, para lo cual debieron visitar casa en casa para poder construir un salón pequeño, lo cual se logró, por otro lado manifiesta que requieren colaboración con respecto a la reparación de caminos y alcantarillado. Finalmente brinda agradecimiento al Concejo Municipal y a la señora Alcaldesa Municipal por la colaboración brindada.

El señor David Araya Amador, Presidente Municipal, se refiere a las distritales e indica que algunas personas irresponsables han indicado que se desean quitar, al respecto aclara que eso no es cierto, manifiesta que el Concejo se abocará a conseguir aproximadamente veinte millones de colones para reforzar los juegos nacionales y distritales ya que el Comité Cantonal de Deportes ya gastó el presupuesto, indica que desea que en las distritales no solamente se practique el fútbol; sino también otras actividades.

f. El señor Gilberth Ureña Rojas, representante de la ADI San Pedro indica que para su persona es un placer contar con la visita del Concejo Municipal, seguidamente se refiere al dragado que se logró realizar de Arenilla a San Pedro, al respecto agradece a la señora Alcaldesa Municipal y a cada una de las personas que han colaborado con dicha causa, ya que el puente estaba colapsado; pero actualmente se encuentra en buenas condiciones.

Comenta sobre el dragado que se hizo en un puente bailey en San Pedro, lo cual se hizo por medio de un convenio entre el MOPT, la Municipalidad y la Comisión Nacional de Emergencias, menciona que se encuentran a la espera de la autorización para proceder con la compra del material del tajo.





Continúa indicando el señor Ureña que ya cuentan con la cerámica para el salón comunal, motivo por el cual agradece al Consejo de Distrito y a la Municipalidad.

Seguidamente solicita la colaboración de unas horas de trabajo con la niveladora para poder concluir con el trabajo en la cancha de fútbol, con el objetivo de empezar un parque en la cancha actual, concluye agradeciendo la visita a su distrito.

g. La señora Eliza Cordero Campos, representante de la ADI Tambor agradece a la Municipalidad por las labores realizadas, ya que ha sido un tiempo difícil pero se ha logrado salir adelante, expresa que San Pedro es una zona muy lluviosa, razón por la cual siempre sufren a causa de los daños en los caminos.

Indica que todas las asociaciones del Distrito trabajan unidos y se esfuerzan para sacar adelante a las comunidades, señala que en varias ocasiones han dirigido notas a la Municipalidad indicando que el proyecto que se llevó a cabo en Tambor con la KFW fue muy mal ejecutado y han estado sufriendo ya que aunque se han hecho arreglos, el camino de Tambor continúa estando en mal estado, razón por la cual solicita ayuda al Concejo Municipal.

Continúa indicando que ya cuentan con la cancha de fútbol gracias al apoyo de Dinadeco y demás instituciones que les han ayudado, además manifiesta que están fomentando una escuela de boxeo en Tambor pero que es a nivel distrital, para lo cual cuentan con el apoyo del Comité Cantonal de Deportes, concluye su participación agradeciendo a la señora Alcaldesa, al Concejo Municipal y al equipo técnico de la Municipalidad quienes siempre le atienden de buena manera, felicita a la Municipalidad por todo el esfuerzo brindado.

h. El señor Luis Murillo Salazar, representante de la ADI Santo Domingo inicia agradeciendo a la señora Alcaldesa Municipal por el trabajo que se realizó en el camino, ya que nunca había presentado tan buenas condiciones como en la actualidad.

Seguidamente se refiere al alcantarillado del distrito en general e indica que dicho alcantarillado ya está caducando, ya que cuenta con aproximadamente veinte años, situación por la cual solicita la colaboración.

Expresa que en Santo Domingo se cuenta con caminos que no han sido reparados, e inclusive los niños deben viajar a caballo para asistir a la escuela, ya que no hay posibilidad de que un carro pueda ingresar, motivo por el cual solicita colaboración, ya que esas familias afectadas también aportan y cuentan con los mismos derechos.

i. El señor Carlos Fonseca Camacho, representante de la ADI San Rafael agradece al Concejo Municipal por sesionar en su Distrito, de forma posterior se refiere a los caminos y agradece al señor Néstor Quirós ya que se ha preocupado por realizar las mejoras, indica que los caminos son intervenidos pero rápidamente se vuelven a deteriorar motivo por el cual se deben invertir más recursos.

Se refiere a las partidas específicas e indica que quedaron en reunirse el día de mañana con el Asesor Legal del Concejo Municipal y con los miembros de la Comisión de Asuntos Jurídicos. Finalmente agradece por todo el esfuerzo realizado.

j. Se hace presente el señor Julio Segura, representante de la ADI Fátima, justifica la ausencia del señor Joel Leiva ya que debió asistir a una reunión en San José, de forma posterior agradece a la Municipalidad por los trabajos efectuados en los caminos; pero indica que requieren más, ya que es un asunto de nunca acabar, más durante la época lluviosa.



**Artículo 3: Palabras del señor Néstor Quirós Godínez, Síndico del Distrito San Pedro.**

El señor Néstor Quirós Godínez, síndico del Distrito San Pedro, agradece al señor Presidente Municipal por haber hecho posible que el día de hoy se sesione en su distrito, agradece a muchos por la visita y colaboración e indica que para su persona la sesión es para agradecer, ya que deben dar las gracias y no solamente llegar a las instituciones públicas a pedir, agradece al señor Evelio Sánchez y a su equipo de trabajo quienes han hecho una gran labor en su distrito.

Continúa indicando que a pesar de los problemas que ha atravesado el cantón se ha marcado la diferencia y han hecho historia, expresa que para su persona la oposición no existe, razón por la cual su objetivo fue llegar a la Administración Municipal a colaborar, motivo por el cual pueden contar con su colaboración.

Externa que lamentablemente algunas personas en su distrito han luchado por entorpecer las labores que se realizan, pero eso es algo que le da fuerzas para seguir adelante, de forma posterior agradece a su señora esposa por todo el apoyo brindado y procede con la entrega de reconocimientos a las siguientes personas:

- o Señor Evelio Sánchez, Encargado de Cuadrilla de Maquinaria, en representación del personal operativo de la Municipalidad.
- o Señor David Araya, Presidente Municipal.
- o Señor Oscar Jiménez Alvarado, Sub Intendente de Policía, Jefe de Delegación P.Z.
- o Señora Vera Violeta Corrales Blanco, Alcaldesa Municipal.

Indica que desde el año 2008 el distrito San Pedro tenía más de cincuenta millones en partidas específicas y en aportes en especie, agradece a los miembros de las Asociaciones de Desarrollo por el gran esfuerzo realizado, ya que dichos proyectos se ejecutarán el presente año, mismos que se encuentran en trámite en la Proveduría Municipal.

Se refiere al campeonato parroquial e indica que es todo un éxito y cuenta con un objetivo muy bonito ya que el Consejo Pastoral es quien realiza las ventas y todos los vecinos colaboran, sin la necesidad de realizar la venta de bebidas alcohólicas.

Finalmente indica que se cuenta con unos cuadrantes en asfalto pero son caminos municipales, solicita que se realice una Inspección y si hubiera la posibilidad se les colabore, finaliza su intervención indicando que hoy día se cuenta con la participación de la Escuela de Música Sinfónica, además que se compartirá un refrigerio.

**Artículo 4: Palabras de los señores Regidores Municipales.**

1. El regidor Fernando Umaña Salas, expresa que se encuentra en su Distrito, manifiesta que dicho distrito merece un trato especial ya que el hecho de que pertenezca al cantón de Pérez Zeledón es un hecho histórico, de gran relevancia, comenta que si la presente reunión hubiera sido en el año 1950 en dicho lugar no estaría sesionando el Concejo Municipal de Pérez Zeledón; sino más bien el Concejo Municipal de Buenos Aires, ya que hasta ese entonces todo el territorio que hoy que compone a San Pedro, Cajón, Platanares y Pejibaye pertenecían a Buenos Aires.





Externa que el Distrito San Pedro se ha distinguido por contar con dirigentes visionarios, inteligentes, que saben lo que quieren, motivo por el cual en el año 1951 hicieron un plebiscito y decidieron anexarse al cantón de Pérez Zeledón, lo cual produjo al cantón la anexión de aproximadamente 600 Km<sup>2</sup> de territorio, un aporte que se hizo al cantón de Pérez Zeledón, por ende a la provincia de San José.

Indica que se tiene una deuda inmensa con el distrito de San Pedro ya que son parte del cantón de Pérez Zeledón por su propia voluntad, comparte que la mayoría de esos líderes aún lo continúan siendo por la forma organizada de trabajar, dirigencia que vale lo que pesa en oro, recuerda que en ese momento en el distrito de San Pedro lograron hacer dos mil alcantarillas en tan solo seis meses, sin parar de lunes a domingo, un distrito al cual se debe responder ya que es una deuda diferente a la que se tiene con los demás distritos del cantón, razón por la cual se debe responder a sus necesidades.

2. El regidor Geinier Alvarado Guzmán agradece a la señora Alcaldesa Municipal por ser una persona que cree en Dios y que puso a un lado las banderas políticas, ya que si hubiera actuado como otras personas el Distrito de San Pedro estuviera sin ayuda ya que el síndico de San Pedro no es de su mismo partido, indica que en el cantón se trabaja sin ver los colores políticos ya que solamente se ve la bandera del cantón, agradece al señor Néstor Quirós, síndico de San Pedro y al señor Milton Badilla, síndico de Cajón ya que han sido ejemplo de lo que realmente es la política, trabajar por la comunidad que elige.

Agradece a los funcionarios municipales que reparan los caminos, a las Asociaciones de Desarrollo y a todos los que hacen más grande al distrito, agrega que anteriormente las programaciones estaban acumuladas; pero la señora Alcaldesa trata de hacer todo lo que pueda, agradece por el esfuerzo que hacen en el distrito, ya que trabajan sin ver los colores políticos, finaliza indicando que a pesar de que la señora Alcaldesa es muy joven es una gran líder quien se esfuerza para lograr que el cantón progrese.

3. El regidor Roy Mora Araya brinda felicitación por la labor que se ha venido realizando en organización en el Distrito San Pedro, indica que han coordinado con una Municipalidad que ha atravesado momentos muy difíciles, que tiene limitaciones económicas, y que aunque se quiere colaborar en todo, dichas limitaciones son perjudiciales.

Seguidamente se refiere al señor Néstor Quirós e indica que el mismo es muy "metiche", siempre está luchando, un síndico que ha demostrado que la politiquería se puede dejar de lado, alguien que cuenta con el apoyo del distrito, y que si se unen podrán lograr alcanzar más objetivos ya que cuentan con un gran líder, como lo es el señor Néstor Quirós y demás.

4. El regidor Manuel Alfaro Jara inicia su participación felicitando al señor Efraín Sánchez Rojas, Director y propietario del Periódico Estrella del Sur, indica que dicho señor es un gestor periodístico en el cantón.

Seguidamente indica que se cuenta con la presencia de los señores Jorge Quesada, "Pepe" Chacón, Ángel Mora, Félix Quesada y algunos otros dirigentes distritales que son la base, hombres de mucho pensamiento, muy inteligentes, de coraje y valientes, de los cuales se ha venido gestando todo el desarrollo del distrito de San Pedro.



Expresa que se ha decidido quitar la política y guardar las banderas, manifiesta que en la Municipalidad no se dan distinciones, ya que se atiende a todos por igual sin importar el color político o creencia religiosa, por otro lado indica que el cantón ahora sí cuenta con una Alcaldesa, una señora de mucho respeto, valiente y llena de coraje que sabe tomar muchas decisiones, quien pasará a ser la mejor Alcaldesa del cantón de Pérez Zeledón. Continúa indicando el señor Alfaro Jara que se contaba con programaciones pendientes desde el año 2006 razón por la cual en la Junta Vial se tomó la decisión de entrar distrito por distrito y reparar todo lo posible, motivo por el cual en corto tiempo han logrado cubrir más del 50% de los caminos del cantón.

Seguidamente se refiere a las rutas nacionales e indica que la ruta San Pedro-San Rafael ya está licitada y es solo cuestión de tiempo, además se van a mejorar, finaliza indicando que no deben tener miedo de acercarse a la Municipalidad, además expresa que deben trabajar por dos proyectos, un parque para el Distrito San Pedro y el asfaltado entre la Unión y San Pedro.

5. El señor David Araya Amador, Presidente Municipal, indica que le han presentado una moción de orden, a fin de brindar uso de la palabra por cinco minutos al señor Efraín Sánchez, seguidamente la somete a votación.

SE ACUERDA: Aprobar la moción de orden presentada, se avala mediante acuerdo aprobado de forma unánime, siendo ocho votos.

El señor Efraín Sánchez expresa que no es el momento oportuno pero no puede pasar por desapercibida la oportunidad brindada, comparte que hace veintisiete años llegó al cantón y hace veinticinco años fundó el Periódico Estrella del Sur, razón por la cual hace un llamado para que se le apoye, ya que es el producto de una iniciativa propia; pero que ha sido una realidad gracias al apoyo de muchas personas que creyeron en su persona.

Indica que hace muchos años los científicos dijeron que los periódicos iban a desaparecer, llegó la tecnología pero no desaparecieron, solicita el apoyo ya que el periódico es educativo e informativo, un periódico que no se presta para politiquerías, finalmente agradece a Dios y a todos los que han hecho que el periódico sea toda una realidad.

#### **Artículo 5: Palabras de la señora Alcaldesa Municipal.**

La Licda. Vera Violeta Corrales Blanco, Alcaldesa Municipal, indica que es un honor estar presente en el distrito de San Pedro, expresa que es muy diferente visitar a un distrito en donde se ha podido hacer algo, que estar en un distrito en donde aún no se ha podido llegar con algún trabajo municipal, manifiesta que San Pedro es un distrito ejemplo, comparte que hace unos días visitó el Distrito Pejibaye y le reclamaron lo que no se había hecho durante diez años, razón por la cual lo que hizo fue escucharlos, dejar que todos los líderes se desahogaran ya que tenían muchísimos reclamos en contra de la Municipalidad y les solicitó que le dieran un tiempo.

Continúa indicando que han emprendido los trabajos con mejor calidad, con mucho mayor cariño y mucha mayor coordinación con las comunidades, porque en San Pedro siempre que se está trabajando hay un líder pendiente del trabajo de la niveladora, ahí está el síndico, lo cual hace que las cosas sean más fáciles y que puedan maximizar los recursos.





Comenta que han Ingresado a los distritos de forma Integral y eso no es fácil, razón por la cual se debe saber esperar, ya que van poco a poco pero a paso firme y esa es su esperanza la cual le ha permitido dejar trabajar a funcionarios municipales que reparan los caminos, que han sido los mismos de siempre pero que los han dejado pensar, se ha dejado al señor Evelio Sánchez y a su equipo trabajar y ellos saben cómo hacer las cosas, expresa que todos los funcionarios municipales se han esforzado; pero siente que la parte operativa se ha puesto la camiseta, para sacar adelante al cantón.

Seguidamente se refiere a las partidas e indica que están atrasadas desde hace cinco años, proyectos que están en trámite y que desea que se ejecuten todos el presente año, pero no puede mentir, a pesar de que se ha logrado mucho, gracias al aporte del Concejo Municipal quienes aprobaron la contratación de un Ingeniero que se encarga de trabajar con las Partidas Específicas, quien se dedica a brindar ayuda a los Consejos de Distrito para sacar adelante los proyectos, una gestión que ha sido apoyada por el Concejo Municipal con quienes puede conversar. Finalmente motiva a la población del Distrito de San Pedro para que sigan trabajando por el progreso, además les indica que si siguen trabajando pueden contar con su apoyo.

El señor David Araya Amador, Presidente Municipal, indica que hay una unión multipartidista, se ha estado trabajando por y para el pueblo, expresa que los principales actores de todo eso no son los políticos y eso es algo que se debe tener claro, ya que los principales responsables son los vecinos, ya que son quienes pagan los impuestos, manifiesta que los dirigentes comunales son quienes dan la cara a sus comunidades, quienes están velando por resolver los problemas a las comunidades, quienes llegan a la Municipalidad a buscar soluciones, indica que son los dirigentes comunales y los vecinos los que tienen todo el honor por el trabajo que han realizado, razón por la cual les agradece.

Concluye indicando que la señora Alcaldesa Municipal ha contado con la autorización del Concejo Municipal para poder salirse de la programación y por eso se han logrado intervenir algunos caminos extra, lo cual nunca se dio en situaciones anteriores.

AI SER LAS DIECINUEVE HORAS CON TREINTA Y TRES MINUTOS  
SE FINALIZA LA SESIÓN MUNICIPAL.

  
Sr. David Araya Amador  
Presidente Municipal.

  
Licda. Karen Arias Hidalgo  
Secretaria Municipal

