

**MUNICIPALIDAD DE PÉREZ ZELEDÓN****SESIÓN ORDINARIA 027-2024****ACTA N° 027**

Celebrada por el Concejo Municipal de Pérez Zeledón, en el Complejo Cultural, Distrito San Isidro, el día 01 de octubre del dos mil veinticuatro, comprobado el cuórum se inicia la sesión municipal al ser las dieciocho horas con cero minutos. _____

MIEMBROS PRESENTES: Andrea Herrera Chaves, Presidenta Municipal, Edgar Mena Rodríguez, Vice Presidente Municipal, María Josefa Fallas Ureña, Marvin Arias Retana, Milena Elizondo Segura, Wilberth Ureña Bonilla, Anais Barrantes Mora, Carlos Zúñiga Montero. **Regidores Propietarios.** _____

Luz María Godínez Méndez, Henry Alberto Mora Espinoza, Weslyn Dahianna Mena Ríos, Álvaro Navarro Navarro, Nora Alvarado Roquett, José Francisco Calderón Fernández, Andrés Vega Solís (propietario), María Alejandra Arias Calvo, Carlos Andrés Mora Navarro. **Regidores Suplentes.** _____

Grethel Campos Jiménez, Matilde Vargas Morales, José Antonio Quesada Rangel, Ronny Cruz Hidalgo, Marvin Corrales Mora, Simón Ernesto Bonilla Rivera, Carlos Antonio Murillo Murillo, Francisco Valverde Valverde, Nelson Cerdas Mora, Luis Fernando Rojas Mena, Ivannia Navarro Elizondo, Ronald Araya Ureña. **Síndicos Propietarios.** _____

Erick Gerardo Arce Acuña, Gerardo Solís Castro, Karolin Pérez Ugalde, Yesenia Umaña Piedra, Zobeida Fernández Mora, Rosibel Cordero Valverde, Rosa Emileth Delgado Naranjo. **Síndicos Suplentes.** _____

Emanuel Ceciliano Alfaro, Alcalde Municipal, Gabriela Guillén Vargas, Secretaria Municipal a.i., Pablo Elizondo Valverde, Técnico municipal, Yoselyn Espinoza Acuña, Técnica Municipal, Henry Víquez Fernández, Asesor Legal. _____



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 2 de 65

MIEMBROS AUSENTES: Runny Monge Zúñiga, regidor propietario, Rita Valverde Martínez, síndica suplente, Betsy Dayana Elizondo Castillo, síndica suplente, Roxinia Pérez Rojas, síndica suplente, María de los Ángeles Rodríguez Segura.

ORDEN DEL DÍA

- I. Apertura y comprobación del cuórum
- II. Nombramiento de Juntas de Educación y Administrativas
- III. Juramentación de Juntas de Educación y Administrativas
- IV. Aprobación del Acta Ordinaria 026-2024
- V. Atención a vecinos.
- VI. Asuntos de la Presidencia
 - a) Nombramiento de la comisión Condición de la Mujer.
 - b) Dictámenes
 - c) Mociones
- VII. Correspondencia
- VIII. Cierre de la Sesión

ARTÍCULO I.

Apertura y comprobación del cuórum.

Se cuenta con 9 regidores presentes.

ARTÍCULO II.

1. Nómina para el nombramiento de un miembro de la Junta Educación Escuela Progreso de Pejibaye, Pérez Zeledón.

Nombre	Cédula
Kenia Lobo segura	3-0450-0768

2. Nómina para el nombramiento de los miembros de la Junta Educación Escuela San Rafael Norte, Pérez Zeledón.



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 3 de 65

1	Nombre	Cédula
2	José Esteban Solís Navarro	1-1181-0160
3	Daniel Jesús Salas Pérez	1-1151-0946
4	María Alexandra Mora Badilla	1-1236-0123
5	Nathaly Patricia Araya Oviedo	1-1211-0179
6	Ana Lizeth Piedra Rojas	1-1402-0953

7

8 3. Nómina para el nombramiento de los miembros de la Junta Educación Escuela

9 Lomas de Cocori. _____

10

11	Nombre	Cédula
12	Yuri Marcela Segura Sánchez	1-1290-0063
13	Antonio Vega Fernández	1-1876-0821

14

15 4. Nómina para el nombramiento de un miembro de la Junta Educación Escuela Pueblo

16 Nuevo de Cajón, Pérez Zeledón. _____

17

18	Nombre	Cédula
19	José Orlando Barboza Valverde	1-1092-0912

20

21 5. Nómina para el nombramiento de un miembro de la Junta Educación Escuela San

22 Juan Bosco, Pérez Zeledón. _____

23

24	Nombre	Cédula
25	María Rebeca Martínez Urefia	1-1450-0278

26

27 **ACUERDO 01:** Aprobar las nóminas presentadas para el nombramiento de Junta de

28 Educación y Administrativa, se avalan mediante acuerdo aprobado con nueve votos. -

29 De forma posterior, la Presidenta Municipal, presenta moción de orden a fin de someter

30 a votación en firme las nóminas presentadas para el nombramiento de Junta de



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 4 de 66

Educación y Administrativa, se avalan mediante acuerdo definitivamente aprobado con nueve votos. **ACUERDO FIRME.**

ARTÍCULO III.

Juramentación de Juntas de Educación y Administrativas

a). Nómina para el nombramiento de los miembros de la Junta Educación Escuela San Rafael Norte, Pérez Zeledón.

Nombre	Cédula
José Esteban Solís Navarro	1-1181-0160
Daniel Jesús Salas Pérez	1-1151-0946
María Alexandra Mora Badilla	1-1236-0123
Nathaly Patricia Araya Oviedo	1-1211-0179
Ana Lizeth Piedra Rojas	1-1402-0953

b). Nómina para el nombramiento de los miembros de la Junta Educación Escuela Lomas de Cocorí.

Nombre	Cédula
Yuri Marcela Segura Sánchez	1-1290-0063
Antonio Vega Fernández	1-1876-0821

c). Nómina para el nombramiento de un miembro de la Junta Educación Escuela Pueblo Nuevo de Cajón, Pérez Zeledón.

Nombre	Cédula
José Orlando Barboza Valverde	1-1092-0912

d). Nómina para el nombramiento de un miembro de la Junta Educación Escuela San Juan Bosco, Pérez Zeledón.



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Nombre	Cédula
María Rebeca Martínez Ureña	1-1450-0278

e). Nómina para el nombramiento de un miembro de la Junta Educación Escuela Pedro Pérez Zeledón, Pérez Zeledón.

Nombre	Cédula
Yendry Milena Hernández Acuña	1-1408-0374

ARTÍCULO V.

Aprobación de las Actas

La Presidente Municipal, Andrea Herrera Chaves, abre el espacio para que los señores regidores indiquen si ubicaron algún error de forma en la redacción del acta ordinaria 026-2024, errores de forma; no de fondo.

De forma posterior, la Presidente Municipal, Andrea Herrera Chaves, somete a votación de los señores Concejales el contenido de la sesión ordinaria 026-2024, la cual se aprueba con ocho votos, se consigna el voto negativo del regidor Wilberth Ureña Bonilla.-

ARTÍCULO IV.

Atención a vecinos.

1. Atención al señor Jorge Luis Calderón Fernández, vecino de Platanares de Pérez Zeledón.

Asunto: "Le pediré al alcalde nos informe cual son las políticas y lineamientos para atender la crisis de las vías de comunicación que tiene el cantón, debido a que conocemos que en los distritos se están autorizando personas para que se encarguen de estos temas, sin ser parte de las estructuras oficiales que tienen relación con este tema: ya sea Junta Vial, síndicos, Oficina de Gestión Vial , también pediré explicaciones sobre el rescate de la maquinaria municipal, debido que hemos pedido cuentas de este tema y el alcalde no lo ha vuelto a mencionar, ni en la opinión pública ni en el concejo".



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 6 de 65

1 La presidente Municipal agradece al señor Jorge Luis y le recuerdo que cuenta con 10
2 minutos para su exposición. _____

3

4 Antes de desarrollar el tema y rápidamente quiero exponerle especialmente para
5 el público rural que especialmente la zona rural de este cantón, en qué nos
6 fundamentamos nosotros para pedir cuentas con los temas que tienen que ver
7 con asuntos públicos donde se invierten dineros del Estado Costa Rica, es
8 signataria del estatuto o de la convención Interamericana contra la corrupción
9 pocas veces lo sabemos que tenemos un convenio internacional y que ese
10 convenio está por encima de las leyes del país esta convención eh se
11 instrumentaliza ley costarricense a través de la ley contra la corrupción y el
12 enriquecimiento ilícito en la función pública que fue promulgada en el 2004 en la
13 ley 8422 y nos da una serie de derechos a los ciudadanos comunes para pedir
14 información sobre esta sobre esta materia de la función pública del presupuesto
15 público dice que es de interés objetivo de esta ley el artículo 7 es de interés
16 público la información relacionada con el ingreso la presupuestario la custodia la
17 fiscalización la administración y el gasto de fondos públicos así como la
18 información necesaria para asegurar la efectividad de la presente ley en relación
19 con hechos y conductas de los funcionarios públicos y el artículo 8 que quiero que
20 le ponga mucha atención de la ley contra la corrupción dice protección de los
21 derechos del denunciante de buena fe y confidencialidad de la información que
22 se origine la apertura administrativa con ello quiero decirles que si bien tenemos
23 esa posibilidad de protegemos a través de denuncias anónimas que podemos
24 hacer a las autoridades no es nuestra conducta hacerlo cuando creemos que lo
25 estamos haciendo bien y quiero llamar la atención de algunos funcionarios
26 Porque estos temas que tienen que ver con el acceso a la información no se
27 manejan bien por algunas personas que llegan al consejo de buena fe pero que
28 este tipo de temas como ese tema de la convención Interamericana contra la
29 corrupción y la ley contra el enriquecimiento ilícito en la función pública la ley
30 anticorrupción muchas veces no se conoce a fondo y se cometen errores cuando

**MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN****ACTA ORDINARIA 027-2024****01 de octubre del 2024****Página 7 de 65**

1 se trata a personas que pocas veces estábamos acostumbrados a ser
2 escuchados con este tipo de temas quiero decirle al Señor Alcalde que no
3 actuamos oportunista o sea que no voy a venir aquí a hacer eco de las
4 circunstancias que han mediado a nivel judicial en los últimos días especialmente
5 el día de ayer debido a que soy respetuoso de las investigaciones penales y
6 especialmente del principio de inocencia que cobija a las personas que son
7 investigadas ese es un tema muy importante que debemos saber que incluso
8 considero como abogado que conozco la materia penal que las personas
9 detenidas ayer ni siquiera da la investigación para aplicarles prisión preventiva no
10 sé cuál sería la circunstancia que tiene en estos momentos pero ese no es un
11 tema que nosotros vayamos a utilizar sobre todo por ese respeto pero sí le digo
12 a Don Emanuel que uno de los de los puntos y se lo digo con el mayor respeto
13 porque sé que hemos tratado todas las partes de ir mejorando esta situación Don
14 Emanuel que tiene que ver con el presupuesto de caminos y que para mí es una
15 crisis enorme que tiene el cantón de Pérez Zeledón lo primero que le voy a pedir
16 al Señor alcalde es que desautoriza función ni en la junta Vial ni en consejos de
17 distrito ni en la municipalidad hacen llamadas a personas en las comunidades
18 está sucediendo recientemente para decirles que están autorizados Su autoridad
19 para tratar el tema caminos por qué lo digo lo digo Don Emanuel lo digo porque
20 exactamente la municipalidad tiene una estructura administrativa una estructura
21 comunal capaz de resolver este problema cuáles son la misma alcaldía la oficina
22 de gestión Vial los consejos de distrito que están funcionando por primera vez con
23 mucho interés de las comunidades y también tiene la Junta Vial donde aquí
24 tenemos un representante Don Edgar Don Edgar Mena como representante del
25 Consejo municipal y por eso sí me llamó mucho la atención que ante una visita
26 que hace Don Edgar Mena al plantel municipal inmediatamente se da una
27 protesta pública de un ciudadano común porque hay dos cosas diferentes hay
28 gente que habla de temas judiciales o temas jurídicos sin nunca haber estudiado
29 pero ni una ley ni una ni un artículo una cosa es coadministrar que no lo pueden
30 hacer los regidores y otra cosa es fiscalizar que sí lo pueden hacer los regidores



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 8 de 65

1 el hecho de que un regidor se presente por ejemplo al plantel municipal yo lo veo
2 correcto me parece correcto la actuación de Don Edgar me dijeron que fue é no
3 estoy seguro correcto es un tema de fiscalización no de coadministrar es que
4 llegue un regidor a dale órdenes al jefe del plantel municipal eso sería
5 coadministrar pero fiscalizar nos corresponde a todos desde la función desde la
6 función de ciudadanos de ciudadanos podemos ser fiscalizadores y cada uno de
7 los regidores que están sentados aquí los síndicos primero que regidores y
8 síndicos son ciudadanos y estas leyes y estas normas inclusive la constitución
9 política pues nos protege a todos y nos da derecho de pedir cuentas por la función
10 pública y la utilización de los recursos del estado por tanto ese grito de eh alarma
11 que dieron por la presencia de un regidor a mí me causó impresión y las personas
12 que hacen esas intervenciones le rogaría que se busque un abogado un asesor
13 con formación en derecho público que es algo muy importante para que les
14 explique ese tema por lo tanto yo lejos de criticar al regidor lo tengo que felicitar
15 realmente por lo que hizo y en segundo lugar quiero pedirle al Señor alcalde
16 escuché por primera vez Don Manuel la sesión de la junta Vial y me parece que
17 ustedes tienen que tener una visión más integral del problema caminos sé que
18 están eh por primera vez exponiéndose ante la sociedad del cantón cuál que le
19 digo una visión más integral que los ciudadanos conozcamos Cuáles son las
20 políticas en ese campo que la municipalidad tiene que hacer como estadista que
21 tiene que ser el señor alcalde o sea el señor alcalde es un estadista del cantón
22 no puede ser que solo escuchemos temas que tienen que ver con cuestiones
23 particulares alcantarillas caminos particulares sino que nos diganCuál es la visión
24 que tiene el señor alcalde con esa junta Vial para resolver un problema que tiene
25 20 años de rezago y también quiero reconocerle al Señor alcalde Pues que en
26 este tema Pérez el león ha tirado por la basura millones y millones y millones de
27 recursos y que ahora que la población está levantando la voz y que se están
28 tratando de poner en función los mecanismos administrativos que tiene la
29 municipalidad pues se tiene que cubrir una serie de vacíos que vienen desde
30 muchos años atrás y que no lo van a poder hacer en poco tiempo pero sí pido



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 9 de 65

1 transparencia Don Emanuel que realmente sean transparentes y que no sean los
2 síndicos o que no sean los dirigentes de asociaciones los que le digan a los
3 operarios que tienen que hacer el camino tal que tienen que hacer el camino tal
4 o que tienen que retirar las máquinas y dejar pueblo sin atender como ha ocurrido
5 hasta el día de hoy eso es cierto Así ha pasado ahora vamos a venir a condenar
6 gente sobre ese tema No yo lo que les pido es que a partir de la intervención
7 nuestra corrijan esos problemas y que realmente el cantón tenga confianza en los
8 funcionarios y en las personas que están en esas juntas me llamó mucho la
9 atención en la sesión de la junta Vial que el representante de las asociaciones el
10 señor Vargas no abrió la boca casi creo que habló 30 segundos 45 más o menos
11 le conté en una en una intervención y realmente las comunidades necesitan un
12 representante que maneje al dedillo la política de las de los caminos y el
13 presupuesto el Señor Francisco no está cumpliendo esa función y creo que
14 muchas veces no lo hacen porque precisamente han asustado a la gente
15 indicándoles que meterse en esos temas es prohibido cuando no lo es nosotros
16 somos los dueños del cantón todos los ciudadanos de este cantón somos Perdón
17 somos Los Dueños del presupuesto los dueños todos nosotros incluyéndolos a
18 ustedes y la participación ciudadana no puede ser mal vista Ahora cuando le digo
19 que no hay que llamar como lo hacen algunas personas Llamar personas para
20 decirles que son los representantes porque se reunieron con el señor alcalde No
21 digo que usted realmente lo indicó Manuel pueda ser que están inventando eso
22 pero sí lo están diciendo y eso pone en entredicho la función del alcalde y también
23 enoja a los pueblos porque sé que pasa eso de ahora en adelante la petición que
24 le hago al Señor alcalde es realmente poner esas estructuras a funcionar y Don
25 Emanuel necesitamos los ciudadanos que ustedes los regidores los síndicos los
26 integrantes de esas estructuras junta Vial consejos de distrito repito oficina
27 gestión Vial se ganen la confianza de la gente eso es lo que está pasando no hay
28 confianza y cuesta mucho reparar la confianza que se ha perdido por tantos años
29 esa es una situación que quiero decirle perdón se le cumplió el tiempo un minuto
30 nada más le concedo un minuto finalmente quiero decirle lo siguientes como le



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 10 de 65

1 dije no vamos a tomar temas judiciales aquí pero si a la población le cuesta creer
2 Don Emmanuel que se saque maquinaria del plantel municipal por disposición de
3 operarios y que no hayan autoridades dirigiendo ese asunto nos parece muy
4 extraño esa situación y si han ocurrido errores les pido corregirlos esa es mi
5 intervención muchas gracias. _____

6

7 La señora presidenta le da la palabra la palabra al regidor Edgar Mena. _____

8

9 Buenas noches señor alcalde secretaria compañeros regidores propietarios y
10 suplentes síndicos propietario su al público que nos honran hoy con su presencia
11 a los medios de comunicación que nos siguen siempre en las sesiones
12 municipales sí bueno yo pienso que una de las tareas que nos corresponde a los
13 regidores es saber en qué es que estamos y me pareció el martes pasado eh un
14 chancecito que en horas de la tarde hacer un visita una visita al plantel municipal
15 me anuncié a saber si estaba el coordinador y este procedí a hacer un recorrido
16 que muy amablemente el funcionario que es el jefe de plantel e hicimos un
17 recorrido por esos espacios y conversamos varios temas ahí que tienen que ver
18 con el trabajo que realizan bueno empaparse un poco de las tareas que se llevan
19 importantes desde ese lugar verdad, pero no solo les digo que hice esa visita,
20 sino que ya estaba haciendo otras visitas porque creo que es mi responsabilidad
21 yo llegué aquí eh no a caerle bien o mal a la gente sino a cumplir una misión eh
22 de lo que he estado acostumbrado por muchísimos años hacer desde la función
23 de asociaciones de desarrollo que me correspondió hace muchos años dirigir la
24 asociación de desarrollo del Carmen de cajón como síndico municipal hace 27
25 años y en él conoce educadores el colegio licenciados y profesores como
26 presidente dos periodos consecutivos de manera que conozco bien eh eso no
27 quita y uno pueda cometer errores en la vida pero bueno yo eh Siempre pido a
28 Dios que me ayude en las decisiones y este me parece que falta otros lugares
29 que queremos visitar para conocer los diferentes detalles que llevamos a cabo
30 nosotros aquí desde los regidores entonces más bien eh un poco la invitación es



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 11 de 65

1 a que podamos todos visitar y entonces muchísimas gracias eh porque creo que
2 estamos cumpliendo con buena parte de la función que nos corresponde
3 Gracias. _____

4

5 La señora presidenta le da la palabra al señor Alcalde. _____

6

7 Muy buenas noches señora presidenta vicepresidente regidores síndicos el
8 señor asesor legal que está hoy ya dando inicio a este consejo municipal a los
9 medios de comunicación que siempre nos colaboran para poder llevar el mensaje
10 a las personas que no pueden asistir y a todos ustedes vecinos y vecinas hoy en
11 un martes de atención de público que siempre con mucho agrado se les recibe
12 con respecto a lo que mencionaba el Señor Jorge eh vamos a de hecho ya
13 venimos trabajando en una serie de cosas revisiones y demás con respecto a lo
14 que es el estado de la Maquinaria también con respecto a lo que es el estilo de
15 trabajo de del cumplimiento de las diferentes programaciones y eso es un trabajo
16 que desde el inicio eh se ha venido haciendo de la mano con los consejos de
17 distrito dígame de síndicos síndicas y aquí están los mismos y han sido
18 fiscalizadores también de la manera de trabajar donde existen ya programaciones
19 debidamente establecidas solicitadas por todas las organizaciones comunales y
20 que se ha venido trabajando de esa manera para poder dar el cumplimiento de la
21 manera eh correcta eh de hecho a la hora de hacer las intervenciones son los
22 jefes de maquinarias quienes se comunican con los síndicos y síndicas que son
23 presidentes de cada uno de los distritos y así sucesivamente se van haciendo los
24 trabajos eh el otro día ya tuvimos una primera eh una primera publicación
25 digámoslo de lo que es la junta Vial cantonal naturalmente fue una junta donde
26 se venían dando algunos temas seguimientos de temas eh sin embargo pues
27 estoy seguro que a lo largo de esa junta Vial cantonal vamos a poder ir viendo
28 todo el proceso cómo es la Organización los diferentes temas 2 horas o una hora
29 es poco para para poder decir cómo se trabaja en una junta Vial cantonal pero
30 eso es parte de la temática o de la organización que se realiza y estoy seguro que



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 12 de 65

1 conforme ustedes vayan siendo parte también van a poder observar y no
2 solamente eso sino poder hacer ese trabajo que es responsable de poder
3 fiscalizar de poder ver qué es lo que se hace desde la junta vial cantonal de poder
4 ver en qué se invierten todos los recursos y poder tener esa Claridad y
5 transparencia eh pronto como lo decía al inicio pronto voy a presentar un informe
6 acerca de todo lo que es el funcionamiento que está realizando en este caso
7 desde la junta Vial cantonal y del proceso de gestión Vial Eh pues para que sea
8 el conocimiento de ustedes y y también yo siempre he dicho y se lo he dicho a
9 todos tanto los regidores síndicos grupos organizados y demás que soy una
10 persona que estoy abierto a sugerencias recomendaciones siempre pensando en
11 que los recursos sean utilizados de la manera más correcta y más adecuada.---

12

13 La Presidenta Andrea Herrera Chaves agradece al señor alcalde y se pasa al punto dos.

14

15 **2. Atención al señor Limber Hidalgo Conejo, vecino de San Pablo de**
16 **Platanares.**-----

17 **Asunto: "Delegación de las funciones de la vice Alcalde."**-----

18

19 La Presidenta le indica que pase adelante y le y le indica que tiene hasta 10 minutos
20 para referirse al tema. -----

21

22 Buenas noches señor alcalde buenas noches señora presidente, buenas noches
23 señores regidores y síndicos a ustedes pueblo de perón buenas noches a todos
24 prensa también buenas noches yo quería referirme a un tema que se dio en casa
25 sin ahí con el señor alcalde ahí con en una reunión que tuvo el señor alcalde con
26 el movimiento de acción social donde se habló de la delegación de funciones a la
27 señora vicealcaldesa y analizando desde ese momento hasta acá no hemos visto
28 eso entonces la pregunta es bueno sería la interpretación mía sería muy corta
29 pero la pregunta es Clara y directa para el señor alcalde la pregunta sería a cuáles
30 delegación de funciones se refirió usted Manuel de quitar de quitar delegaciones



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 13 de 65

1 quitar poderes eso no se ha visto todavía no se ha visto entonces necesitamos y
2 este pueblo necesita que usted le explique la comunidad este Pueblo de Pérez
3 León necesita que usted le explique a cuáles delegaciones de funciones se refirió
4 usted de quitar y delegar poderes entonces Emmanuel yo le aconsejo con todo
5 respeto que se amarre los pantalones que se amarre la faja que se eso es todo y
6 muchas gracias._____

7

8 La presidenta le agradece al señor Don Limber y le da la palabra al Señor alcalde_____

9

10 Vamos a ver el otro día estuvimos reunidos en casa Sinaí conversando temas eh
11 entre ellos él lo relacionado a lo que son las funciones de hecho eh muchos
12 hicieron eh alusión al tema y dijeron que sí que había que modificarlos y a la hora
13 de consultar que quienes lo habían leído solamente dos personas habían leído
14 las funciones que eso también es importante poder hacer el análisis de cuáles
15 son las funciones cuál es la función principal de la vicealcaldesa cuando no está
16 el alcalde actuar en algunos temas relacionados Por qué Porque que hay también
17 establecido según artículo según Constitución de ahí si el alcalde no está Alguien
18 tiene que hacerse responsable y en el caso de la vicealcaldesa en el caso de la
19 de la vicealcaldesa tal vez si me permiten hablar porque si no va a ser muy difícil
20 verdad conversar si hay ruidos sería importante eso y siempre el tema del respeto
21 Limber, yo creo que nosotros también nos hemos tratado muy muy
22 respetuosamente y el comentario suyo tampoco es de recibo verdad, cuando
23 habla el tema de sostenerse los pantalones yo sé que los tengo bien puestos.
24 Bien gracias vamos a ver y aquí incluso hemos hecho lectura de cuáles son las
25 funciones principalmente las funciones son enfocadas a temas sociales temas
26 culturales porque lo que pasa es que la gran cantidad de funciones que hay desde
27 la alcaldía son muchas y pues también según está establecido de ley pues la
28 vicealcaldesa tiene que tener una serie de funciones uno de los temas más
29 sensibles que conversaban era el tema de las autorizaciones de los vehículos
30 cuando un vehículo tiene que salir del cantón alguien tiene que firmarlo y lo que



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 14 de 65

ese documento permite es que en el caso de que el alcalde no esté la vicealcaldesa lo puede hacer y si analizamos y revisamos todas las funciones básicamente las funciones son de mera interacción o de mera coordinación con algunos departamentos y principalmente el asunto es cuando el alcalde no está la vicealcaldesa debe de actuar eso es como un resumen de lo que son las funciones. Igual los invito a poderlas leer y analizarlas correctamente para que vean que el análisis que se hizo de las funciones de esa de la vicealcaldesa pues son muy acordes tanto al puesto de una vicealcaldesa claramente está la función del alcalde y por lo tanto se han establecido de esa manera. _____

10

La presidenta le indica a Limber que su gusta referirse tiene hasta siete minutos. _____

12

Bueno don Emanuel, yo esperé escuchar algo más diferente porque eso que usted dice delegar funciones a la vicealcaldesa eso por ley ella lo tiene eso por ley ella lo tiene entonces yo pienso que debería mentirnos porque eso yo lo sé y este pueblo lo sabe que cuando usted no está la que le corresponde la que le corresponde tomar esa función es la vicealcaldesa, entonces no nos venga con mentiras Emmanuel Muchísimas gracias. _____

19

3. Atención a la Señora Mauren Graciela Valverde Calderón, vecina de Bolivia de Platanares. _____

Asunto: "Programación en caminos 2024". _____

23

La Presidenta le da la bienvenida a la señora Mauren y le agradece la intervención y le indica que tiene hasta 10 minutos para referirse al tema _____

26

Gracias bueno buenas noches tal vez ahorita me alcanzan una presentación que están ahí poniendo en la computadora muy buenas noches señor alcalde señora presidenta señora secretaria regidor síndicos a los distintos medios de comunicación a los señores de fuerza pública y al público en general que nos



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 15 de 65

1 acompañía el motivo de estar hoy acá son los caminos municipales en este
2 momento los señores síndicos deben de esta deben de presentar a la
3 municipalidad más tardar el viernes 11 los caminos para programar para el
4 próximo 2025 según el oficio que se les hizo llegar a cada síndico me llama la
5 atención que por todo cantón en los diferentes distritos se ven los caminos en mal
6 estado como es mi caso la comunidad de Bolivia platanares el pasado 4 de junio
7 vine expuse el problema que había en mi comunidad que había en mi comunidad
8 hemos dado tiempo a ver qué solución nos da y hasta el momento no tenemos
9 ninguna lo que nos han indicado es que están reparando una maquinaria para
10 poder intervenirlo por emergencia pero de que nos indicaron eso ya hace varios
11 meses ha pasado junio Julio agosto y septiembre y seguimos a la espera de una
12 solución yo quisiera que hoy primero de octubre pueden darme una respuesta de
13 cuándo se va a tomar acciones en ese camino ya que desde 2021 se está
14 solicitando la reparación del mismo quiero contarles que la semana pasada veo
15 los productores de café ahí con el tema de la recolección y no sé cómo van a
16 sacar la producción este año el día de hoy llamé al plantel municipal me atendió
17 un funcionario dijo marvá cuando le realicé la consulta cuando Cómo iban las
18 reparaciones de la maquinaria la respuesta fue Pregúntale a Manuel un
19 funcionario como la defensiva Así que señor alcalde te pregunto cuándo nos
20 piensa intervenir el camino no solo no solo mi comunidad hay caminos dañados
21 desde la municipalidad cómo se piensa dar una solución a este problema que
22 aqueja a los diferentes vecinos del cantón también he escuchado que este mes
23 de octubre ingresa la maquinaria al distrito de páramo según la programación
24 brindada por correo electrónico de parte de gestión Vial logré ver que hay caminos
25 a intervenir como la Lira San José de la montaña, en Los Ángeles de Páramo y
26 otros caminos en Santa Eduvigis según me ha indicado algunos vecinos de la
27 zona esa programación la van a desviar para otro camino según un funcionario
28 municipal de la oficina de gestión Vial eso no es permitido que pasó por junta Vial
29 y para cambiar ese acuerdo debe volver a pasar por la junta Vial nuevamente
30 entonces cómo quieren hacer ese cambio sin haberle tomado parecer a los



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 16 de 65

1 vecinos del lugar según información brindada por la oficina de gestión Vial se
2 estar trabajando con el portafolio 2018 2019 sin haberse concluido por completo
3 estos portafolios hay proyectos ejecutados del portafolio 2022 esa consulta
4 también la realicé en gestión Vial y aún no tengo respuesta según me indicaron
5 eso era la junta Vial quien se encargaba de llevar ese control de qué orden se
6 iban ejecutando los proyectos desde el 29 de agosto del presente año solicité
7 información a la municipalidad sobre la ejecución de los diferentes portafolios y
8 aún no tengo respuesta también Quiero agradecer a este consejo municipal por
9 haber aprobado la moción que se presentó el segundo martes de agosto de las
10 transmisiones en vivo de la junta Vial así como ciudadanos podemos tener ojos y
11 oídos en esas reuniones que son muy importantes también les quiero solicitar
12 revisar el tema del sonido ya que en ocasiones cuesta escuchar cuesta escuchar
13 la reunión tiende a distorsionarse en algunas ocasiones por esa junta Vial pasan
14 los caminos de nuestras comunidades por ahí pasaron las programaciones de
15 este 2024 ahorita como indiqué anteriormente los síndicos están solicitando las
16 acciones de desarrollo de cada comunidad los códigos de los caminos donde
17 posteriormente se aprobaron en la junta Vial para quedar dentro de programación
18 2025 pudieron montarme la programación. Bueno ni modo la presentación no
19 sirvió tal vez después se la hago llegar al Señor alcalde por correo electrónico son
20 unas fotos que me pasaron hoy llovió demasiado los caminos en Bolivia quedaron
21 bastante perjudicados bastante dañados se necesita un paso de alcantarilla me
22 pasaron fotos me pasaron videos y eso fue la presentación que me pasaron
23 entonces se la hago llegar al Señor alcalde al correo de la alcaldía con copia para
24 el consejo muchísimas gracias buenas noches gracias._____

25

26 La presidenta le agradece la intervención de Mauren y le da la palabra al Señor alcalde.-

27

28 Hace un rato mencionábamos el tema de las programaciones que se están
29 ejecutando se están cumpliendo tal cual lo conversamos este empezando el año el
30 tema del camino suyo y no estaba en la programación 2024 que está en ejecución



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 17 de 65

1 actualmente sin embargo pues lo hemos venido conversando de que el camino está
2 en condiciones de muy mal y que se está incorporando en una lista de caminos a
3 intervenir por emergencia en este momento estamos en ya se pudieron recibir todos
4 los repuestos esas contrataciones no son nada rápidas ya se recibieron los
5 repuestos ya la maquinaria se está Armandando eh temas de tornos y demás yo espero
6 igual des es un tema de taller no puedo decir exactamente que mañana van a salir
7 las máquinas porque hay diferentes pruebas que hay que realizar en el momento
8 que estas máquinas estén saliendo que espero que sea muy pronto no sé una dos
9 semanas y ya vamos a estar empezando a sacar todos esos caminos hay una lista
10 bastante grande de caminos que están en con necesidades emergentes en el caso
11 de plataneros pues el camino eh del cual usted nos ha hecho mención eh lo tenemos
12 eh más que identificado al igual que otros caminos en otros sectores también
13 entonces esperaríamos que una vez que ya salga la maquinaria ya podamos
14 empezar a hacer estas programaciones y de igual manera pues hacer la
15 comunicación con ustedes en el caso particular con usted pues me comunico como
16 de día por medio y conversamos este asunto entonces yo creería que vamos a
17 seguir sobre la misma línea y poder tener una solución pronta para ese camino
18 gracias señor alcalde yo creo importante que cuando la maquinaria esté lista se
19 publique cuáles van a ser las rutas que se van a atender por la situación de
20 emergencia verdad es importante para que estén enterados Cuáles rutas se van a
21 atender y cuándo que también es muy importante para las comunidades saberlo.
22 Mauren cuál es el código del camino? 580, 13 y 580. _____

23

24 La presidenta le agradece la intervención realizada a Doña Mauren y pasamos al punto
25 número 4. _____

26

27 **4. Atención a la señora María Eugenia Villalobos Elizondo, vecina Villa**
28 **Argentina.** _____

29

30 **Asunto: Sobre oficina de la Mujer (INAMU).** _____



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 18 de 65

1 La presidenta le cede la palabra al señor María Eugenia y le indica que tiene 10 minutos
2 para referirse al tema. _____
3

4 Un gusto Buenas noches señores del Consejo público presente y a los que
5 nos siguen en las redes, mi nombre es María Eugenia Villalobos Elizondo
6 mi participación esta noche es para darles a conocer una propuesta
7 Ciudadana de un grupo de mujeres, en ese grupo de mujeres contamos
8 con 500 firmas este ahora los muchachos me dijeron que iban a hacer una
9 moción más más correcta más encabezada con todo lo que se necesitaba
10 porque la que yo traía no funcionaba bien para lo que nosotros
11 necesitamos que es una oficina del INAMU aquí en Pérez Zeledón que
12 nos atienda cuando tenemos necesidades o sea y no solo para que nos
13 atienda cuando el marido nos pega a nosotros sino cuando intrafamiliar o
14 el vecino o los jefes nos faltan el respeto o el que tenga que estar en la
15 oficina que se tenga que hacer presente o sea que nosotros tengamos a
16 dónde llegar porque hay sí es cierto hay pero dos veces a la semana y la
17 que nosotros tenemos más cercana queda en Rio Claro y muchas veces
18 nosotros tenemos que buscar bueno nosotros digo yo porque soy mujer
19 este tenemos que buscar quién nos cuida los niños, quién cuida al
20 ancianito que tenemos en la casa cuidando o alguna persona enferma o
21 algo y son 5 horas ir y venir y no tenemos el dinero porque sí que nos han
22 dado la leñateada de dónde vamos a tener dinero si nos vamos a escapar
23 de la casa o sea jamás vamos a llegar a Rio claro y lo que nosotros
24 necesitamos aquí en Pérez Zeledón es que ustedes actúen y nos ayuden
25 a transformar o hacer el trámite que se debe hacer para tener una oficina
26 aquí en Pérez Zeledón cosa que antes sabía yo no sé por qué ya no existe
27 yo sé Lauren este la muchacha de la municipalidad Lauren Salazar ella
28 nos ayuda muchísimo ella es psicóloga ella ayuda a las personas es cierto
29 pero no tenemos la oficina la estructura a dónde llegar a hacer las
30 denuncias qué es lo que nosotros necesitamos no sé si ustedes como

**MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN****ACTA ORDINARIA 027-2024****01 de octubre del 2024****Página 19 de 65**

1 amigos de mujeres como amigas de mujeres como padres de mujeres y
2 de niñas eh todos tenemos el derecho nosotras las mujeres tener una
3 estructura un edificio una oficina a dónde llegar cuando necesitamos es lo
4 único que yo les pido que se pongan la mano en el corazón porque todos
5 son papás todos son hermanos todos son amigos y amigas de las mujeres
6 o sea nosotros necesitamos ayuda no porque sea el caso mío que yo
7 necesite porque mi esposo me pega gracias a Dios me dio un hombre
8 sumamente especial y entonces yo le doy gracias a Dios por eso pero sí
9 necesitamos la estructura a dónde llegar nosotros en el caso de, o sea si
10 a mí el jefe me manda para el yo dónde voy a llegar si no hay oficina o la
11 jefe porque no solo los hombres son los que maltratan a las mujeres
12 también las mujeres maltratan a las mujeres entre nosotras nos majamos
13 la cola, es increíble pero así es entonces nosotros necesitamos una oficina
14 una oficina a dónde llegar, no solo porque yo no tengo título sino también
15 las mujeres con título las golpean las maltratan o sea no es el hecho de
16 porque yo soy ama de casa y tengo que trabajar 24 horas 7 a la semana
17 no tengo derecho a tener la oficina, no es eso solo yo no las amas de casa
18 siempre hemos estado trabajando desde que nos levantamos hasta que
19 nos acostamos y no somos remuneradas es la es la sociedad somos las
20 mujeres que más trabajamos en la casa en el hogar y nunca nos dan nada
21 y tampoco tenemos para un lugar donde llegar a hacer las denuncias que
22 necesitamos yo como ciudadana de Pérez Zeledón vecina de Villa
23 Argentina de Platanares les ruego que por favor me ayuden. Yo traía una
24 moción pero los compañeros regidores me dijeron que así no podía ser la
25 moción, sí Contamos con 500 firmas porque hace días se está trabajando
26 en esto entonces nosotros lo que queremos es estructurar o sea ya me
27 van a ayudar en ese sentido a hacer la moción que se presentar el otro
28 martes si Dios lo permite entonces es muy sencillo aquí como como
29 ejemplos hay muchos de mujeres que son maltratadas agredidas hay
30 muchísimos pero en especial yo tengo un caso muy especial que ha sido



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 20 de 65

1 el de la señora Ana Estrada Chávez que fue en el 2016, ella salió las
2 noticias, ella salió en un programa donde se lo redactaba Yuri Fallas junto
3 con Randall este se llamaba el programa bueno lo más importante es que
4 ella ahí dio las declaraciones vivió todo lo que vivió este como Mujer
5 maltratada como mujer agredida del marido que tenía entonces se llamaba
6 programa con alma de mujer ese ese programa fue en el 2016 o sea eso
7 es un vivo ejemplo de que nosotras somos agredidas y como les dije
8 anteriormente no solamente es por el hombre el marido el compañero que
9 tenemos de vida no es que nos agreden hasta por hablar por un celular un
10 chat ya nos agreden si no les gusta como uno habla entonces uno está
11 mal, así de sencillo nos agreden a cada momento en cada instante así de
12 sencillo la cosa entonces nosotros necesitamos ayuda de ustedes como
13 regidores como el alcalde que nos ayude que impulsen una oficina para
14 nosotras las mujeres agredidas porque no solo es para las mujeres
15 agredidas hay niñas agredidas y sin embargo niñas son mujeres entonces
16 en conclusión necesitamos una oficina donde se atienda los cinco días de
17 la semana, yo decía 24/7 Pero eso sería una maravilla no va a ser así
18 jamás por lo menos entre semana que esté la oficina donde nosotras
19 podamos llegar a hacer las denuncias que se deben de hacer es un tema
20 que se las trae yo no sé si ustedes pensarán igual que yo o no les importa
21 lo que está pasando, que una persona que está agredida que está toda
22 hecha leña toda golpeada toda hasta quebrada tener que montarse a un
23 bus para ir a Rio Claro, es muy lejos entonces yo les digo tomen las cartas
24 en el asunto ustedes como concejo como son los regidores como son
25 todos ustedes que tienen que dar cómo les puedo decir las armas los
26 lugares para nosotros defendernos ustedes me entienden a mí qué es la
27 propuesta que yo traigo les queda claro lo que necesito es una estructura
28 a dónde llegar las mujeres a hacer las denuncias que tienen que hacer
29 cosa que no hay espero de verdad que tomen conciencia que se pongan
30 la mano en el corazón y aquí como regidoras hay una persona que ha

**MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN****ACTA ORDINARIA 027-2024****01 de octubre del 2024****Página 21 de 65**

1 vivo esto en carne propia y si ella me da la autorización yo puedo decir
2 el nombre de ella quién ha sido pero yo sé que ella en algún momento
3 tendrá que hablar sacar todo lo feo porque uno necesita psicólogos ayuda
4 amigos para hablar. Yo sé Doña Lauren Salazar es buenísima para eso
5 pero no tiene el tiempo para hacerlo porque yo he llegado muchas veces
6 a buscar ayuda no para mí sino para mis amigas una señora que quedó
7 viuda otra amiga que está golpeada y nunca la encuentro está en el campo
8 entonces ese detalle es el que me ha traído a mí aparte de las amigas
9 más una muchacha que se llama María Varela que es la es una de las de
10 andar recogiendo las firmas entonces por esa inquietud que yo les dije
11 chiquillas así no va a funcionar nosotros tenemos que ir al consejo
12 municipal entonces por eso estoy aquí de pie dando la lucha y seguiré
13 dando la lucha por las mujeres de Pérez Zeledón._____

14

15 La presidenta Andrea Herrera agradece a doña María Eugenia y le sede la palabra a la
16 regidora Milena Elizondo._____

17

18 Buenas noches señora señorita presidente señor alcalde señorita secretaria
19 compañeros regidores propietarios suplentes síndicos público en general Doña
20 Mauren, público en general y los medios de comunicación aquellos que nos están
21 viendo en casita también Doña Mauren yo me siento identificada con María
22 Eugenia perdón Doña Mauren, aquí puse Mauren yo me siento identificada con
23 usted el apoyo totalmente creo que todas en algún momento la vida hemos sido
24 eh víctimas o lastimadas de alguna forma u otra pero bueno aquí es de
25 levantarnos y luchar y apoyarnos entre nosotras verdad créame que nosotros
26 estamos tomamos la iniciativa de la moción y la otra semana nos
27 comprometemos a traer la otra semana para ustedes muchas gracias. La que yo
28 traía no estaba bien estructurada no está bien estructurada entonces nosotros la
29 vamos a tomar y la próxima semana se la traemos muchas gracias._____

30



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 22 de 65

1 La presidenta agradece a la regidora y le cede la palabra al regidor Carlos Zúñiga. ———

2

3 Doña María Eugenia, yo creo que usted acaba de exponer de una forma exacta
4 lo que se vive no solamente en el cantón de Pérez Zeledón se vive a nivel
5 nacional, yo vi la moción que usted presentó y estuve conversando con usted
6 con respecto a esa moción si bueno ya el compañero Wilberth, la compañera
7 Milena tomaron la moción también para hacerle lo que es el formato correcto tal
8 vez hay que dejar claro algo en ese aspecto que nosotros como concejo vamos
9 a hacer una solicitud al INAMU pero tal vez hay que también buscar esa presión
10 directamente en el INAMU o directamente al gobierno porque digamos, nosotros
11 podemos hacer una moción podemos presentar una moción donde solicitamos
12 se establezca una oficina permanente de la mujer o del INAMU para que ustedes
13 puedan llegar directamente a un lugar y no tengan que trasladarse sea al sur o
14 sea a San José pero como le digo hay que buscar más presiones no solamente
15 aquí en el concejo porque nosotros somos un medio que vamos a ayudarles en
16 ese sentido. Entonces yo las insto también para que ese tipo de documentos y
17 ese tipo de apoyo que ustedes están gestionando hoy aquí y que van a traer el
18 próximo martes también lo hagan directamente ya sea a casa presidencial
19 exactamente que ahí es donde nos están perdon la expresión nos están cortando
20 a muchos lo que es la ayuda a los cantones y a las comunidades que tanto lo
21 necesitan Muchas gracias. —————

22

23 La presidenta agradece a don Carlos Zúñiga y le cede la palabra a la regidora Anaís
24 Barrantes. —————

25

26 Muchas gracias señora presidenta, muy buenas noches señor alcalde compañeros
27 regidores síndicos la prensa y el público que nos acompaña este esto Doña María
28 Eugenia lo que hoy presenta sinceramente es algo que tenemos que darle un
29 seguimiento la verdad es que es de mucha necesidad este hoy precisamente eh hablaba
30 con doña Susana Solís Castro este de la oficina de morfo que hoy estuve en una

**MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN****ACTA ORDINARIA 027-2024****01 de octubre del 2024****Página 23 de 65**

1 reunioncita que estuvimos conversando y ella me estaba solicitando más bien sobre el
2 tema para el próximo martes hacer una presentación que eso se lo iban a solicitar a
3 Emmanuel para ver el próximo martes a ver la posibilidad que va ligado con eso el
4 programa de apoyo de pares para personas con discapacidad llevando la misma línea
5 de lo que nos está presentando Doña María Eugenia es la misma línea donde ellos
6 quieren enseñar el empoderamiento de la mujer el empoderamiento de ese de eso de
7 que la mujer tiene que aprender de no dejarnos de que tenemos que hablar que no
8 guardar ese silencio y lo digo en los dos en los dos lados hombres y mujeres porque en
9 los dos lados este existe entonces este de mi parte este igual Doña Maria Eugenia este
10 mi apoyo total este en el momento que se presente y de igual forma en el momento que
11 Susana Solís lo presente también acá sería como un enlace más bien o lo que está
12 presentando este María Eugenia acá, entonces muchas gracias más bien y este que
13 Dios me los bendiga. _____

14

15 La presidenta agradece a la señora regidora y le sede la palabra al regidor Edgar Mena
16 Rodríguez. _____

17

18 Gracias señorita presidente, María Eugenia felicitarla por la manera de cómo ha
19 transmitido esa situación que es bien entendible y en el cual nosotros como
20 Concejo Municipal vamos a buscar pues canalizarlo de la manera con todas las
21 fuerzas verdad, porque sabemos que es una situación que no hay duda de la
22 situación del país, lo que vive el país, lo que vive el cantón, lo que vive los distritos,
23 las comunidades en esa materia también, entonces no de parte nuestra todo el
24 respaldo total para esta iniciativa gracias. _____

25

26 La presidenta le agradece al señor regidor y le sede la palabra a la regidora María Josefa
27 Falla Ureña. _____

28 Buenas tardes a todos los presentes los que nos escuchan por radio, al señor
29 alcalde, a la presidenta, bueno este tema se las trae no a nivel cantonal sino a
30 nivel nacional porque las estadísticas hablan y todos los días en las noticias



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 24 de 65

1 vemos estas cosas que pasan y qué lamentable no actuar uno a tiempo, entonces
2 igual que le solicito a la gente que nos apoyen en estas mociones al alcalde en lo
3 que pueda a toda la comunidad a todos los que nos escuchan que nos
4 pronunciemos y que no tengamos que lamentar más muertes de mujeres por
5 agresiones ni verlas heridas ni maltratadas, golpeadas físicamente o
6 emocionalmente porque muchas veces las heridas emocionales duelen más que
7 las físicas, sí las físicas se arreglan pero las emocionales que duelen para toda la
8 vida. Bueno esa era mi intervención, muchas gracias._____

9
10 La presidenta agradece a la señora regidora doña Josefa le sede la palabra a la regidora
11 María Arias._____

12
13 Buenas noches compañeros del Concejo, al alcalde Don Emanuel al público que
14 nos acompaña tanto presencialmente como con los compañeros de prensa que
15 nos ayudan a que esta sesión llegue a todos los hogares la felicito por su es cierto
16 esto es una problemática super importante creo que actualmente se ha
17 sensibilizado un poquito más y estamos viendo más el gran problema pero
18 siempre ha existido que las estadísticas lo demuestren ahora quizás es porque
19 hay más consecuencias graves del problema siento que antes las mujeres eran
20 más sumisas más calladas pero sido un problema de toda una vida el consejo la
21 municipalidad es un ente que es cierto nos puede mediar les puede ayudar pero
22 es algo enteramente del INAMU del gobierno siento que el papel de nosotros
23 como mujeres y me sumo ahí como médico y también como parte del Consejo es
24 pedir no solo al INAMU, sino sensibilizar a todos en la educación en los niños en
25 los jóvenes en todas las esferas hacer esto de algo interdisciplinario debido a que
26 nuestros niños no saben cómo enfrentar a la violencia de género a las mujeres
27 agredidas las redes sociales invaden con mensajes que muchas veces nuestras
28 niñas ven como algo normal desde la ropa cómo nos vistamos Qué música
29 escuchamos todo eso es agresión entonces la felicito por la lucha vamos a tratar
30 de hacer todo yo me comprometo también como médico mujer pero esto es una



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 25 de 65

1 lucha de todos en el hogar como papá como mamá como hija hermana como
2 esposa a darnos a respetar muchas gracias._____

3

4 La presidenta Andrea Herrera Chávez agradece a la regidora y le sede la palabra al
5 alcalde Emanuel Ceciliano. _____

6

7 Gracias mañana en este auditorio una actividad con más de 300 mujeres donde
8 habían varias instituciones estábamos nosotros la municipalidad con la oficina de
9 la mujer y otras oficinas también están personeros del INAMU haciendo esa tarea
10 diaria era un proceso de mucha capacitación para las mujeres para poder
11 empoderarlas para que ellas sepan el verdadero valor que tienen en la sociedad
12 y sepa quede parte mía también como alcalde estoy con todo el compromiso de
13 poder hacer los esfuerzos necesarios para para poder brindarles ese apoyo para
14 buscar las maneras correctas de que ellas sepan realmente lo que valen en la
15 sociedad y que tengan los espacios nosotros tenemos la oficina de la mujer y
16 solamente tenemos a Lauren es una psicóloga para 77000 mujeres que tienen el
17 cantón de Pérez Zeledón, entonces pues vamos a seguir haciendo los esfuerzos
18 para poder tener ojalá tuviéramos otra psicóloga también para cualquier cosa que
19 sea necesario o del agrado o de la necesidad principalmente de las mujeres y
20 pues también vamos a conversar con la gente o los personeros del INAMU para
21 ver que nos pueden decir al respecto sumado a la moción que se va a presentar
22 la próxima semana. _____

23

24 La presidenta agradece al señor alcalde, agradece a María Eugenia por venir aquí a
25 exponer y evidenciar la problemática que como dicen no es solo del cantón, es a nivel
26 país, ahora estaban hablando de que antes las mujeres eran más sumisas el problema
27 es que ahora no salen agredidas salen muertas y eso es una plaga que tenemos en este
28 país ya aquí han llegado varias solicitudes de otras municipalidades para que se declare
29 una problemática a nivel nacional sobre este tema y es evidente que es necesario que
30 contemos con un cantón con tanta población que cuente con una oficina del INAMU aquí



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 26 de 65

1 presente, nosotros obviamente vamos a apoyar la moción y ayudar a redactarla o
2 hacerle mejor si fuera necesario, pero también es recomiendo que esas 500 firmas no
3 solo acompañen la moción sino que acompañen una nota dirigida a la ministra de la
4 condición de la mujer haciendo esa solicitud junto con la moción que saque este consejo
5 municipal es muy importante verdad porque aquí se dirían bueno son nueve regidores
6 es un consejo municipal pero ya esa firma tiene peso verdad y si gusta nosotros también
7 podríamos firmar esa lista de apoyo a la nota a la ministra muchas gracias de verdad. -
8 Muchas gracias, claro puede referirse hasta por 7 minutos. _____

9
10 La presidenta Andrea Herrera le sede la palabra a la señora María Eugenia. _____

11 Muchas gracias a yo sé que voy a tener la ayuda Bendito Dios los veo muy bien
12 apuntados que es lo que necesitamos la agresión no es solo de mujeres a
13 mujeres ni los hombres a las mujeres también las mujeres agreden a los hombres
14 entonces la oficina no solo va a ser para las mujeres porque si un hombre tiene
15 que llegar tiene que llegar y si hay que llegar a donde el presidente Rodrigo
16 Chávez ahí voy ustedes me conocen cómo soy de atarantada, más Don Emanuel.
17 Así que esto va para adelante y muchísimas gracias por porque los veo de verdad
18 que tengo el apoyo es una bendición me dijeron que no lo hiciera que esto para
19 qué pero yo sigo adelante porque cuando a mí se me mete algo en la jupa voy
20 derechita como me gustan las cosas claras y directas, muchas gracias y que Dios
21 los bendiga a todos. _____

22
23 La presidenta Andrea Herrera le agradece a doña María Eugenia por el aporte, recordar
24 y creo que es importante que hay una, aunque no tenemos oficina de atención a la mujer
25 si hay una línea de atención verdad hacia la violencia 247 e que es la 20 14 2022 para
26 que siempre tengamos a mano ese número de teléfono verdad que aunque no estén
27 presencialmente en el cantón sí puedan hacer cualquier llamado a cualquier hora del día
28 dice 2020 para que lo anoten por ahí Gracias doña María Eugenia. _____

29

30 **5. Atención a la señora María Ester Madriz Picado vecina de Pérez Zeledón. -**



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 27 de 65

- 1 **Asunto: Seguridad y ambiente.** _____
- 2
- 3 La presidenta le solicito a Doña María que pase adelante y le recuerda que tiene hasta
- 4 10 minutos para referirse al tema. _____
- 5
- 6 • Muchísimas gracias muy buenas noches a todos los miembros de honorable
- 7 consejo municipal al Señor alcalde al público a los medios Eh mi interés hoy es
- 8 el tema de ambiente ahorita vamos a empezar a pasar una presentación, pero
- 9 hoy adelantando lo primero tal vez es reconocer que más cerquita así gracias en
- 10 nuestro cantón existe un avance importante en la gestión de los residuos sólidos
- 11 por cuanto la recolección se realiza eh separada entre orgánicos reciclables y no
- 12 aprovechables y el cantón en general ha tenido avances desde hace muchos
- 13 años de pero en el centro de San Isidro tal vez nos devolvemos o pasamos al a
- 14 esa a esa "Doña María solo pegue bien el micrófono siempre porque si no no se
- 15 escucha lo que está diciendo gracias" en el centro aquí de San Isidro podemos
- 16 observar eso y eso muy triste y es muy dañino esos es por los contenedores que
- 17 se colocan en la ciudad y que muchos los saca entonces ahí hay una propuesta
- 18 para poder combatir eso Ahora hay mucho de ese material que en este momento
- 19 sigue siendo basura perfectamente puede ser este un material que se pueda con
- 20 procesar podemos pasar a la siguiente lámina veamos la de la composición de
- 21 resina dele ahí a la imagen bueno la propuesta uno es desinstalar los
- 22 contenedores y realizar una campaña de concientización algo también muy
- 23 importante es que esos contenedores se puedan revisar porque por ejemplo en
- 24 es en esa imagen que vemos allá se ve que hay muchos papeles que son de
- 25 confites pareciera que es de un comercio ahí cerca que venden confites a granel
- 26 y que llegan y lo depositan ahí entonces la misma municipalidad puede tener con
- 27 por medio de sus funcionarios un control y poder llegar a esas empresas y
- 28 hablarles directamente porque todos tenemos que ser responsables y ya que
- 29 dichosamente tenemos el sistema de recolección como está en este momento
- 30 pues que no se caiga en ese tipo de situaciones ver esas montón de bolsas y ya



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 28 de 65

1 dispuestas a irse a la alcantarilla y que dicha que tiene unas rejillas pero aun así
2 sigue siendo un problema. Entonces ese es un llamadito a poder hacer un cambio
3 en ese particular y la veamos a lo de la propuesta de la resina la anterior la
4 propuesta uno donde está el video ese video es lo que nos permite ver que mucha
5 de la residuos que hoy nosotros colocamos como basura perfectamente pueden
6 ser utilizados como para la construcción de bloques para la construcción y vemos
7 ahí cómo hay unas campañas de recolección de residuos incluso esos residuos
8 así como están son aprovechables porque definitivamente debemos cambiar esa
9 situación mire Qué triste ahí lo están recogiendo con una baranda pero en todas
10 esa problemática existe la solución de más bien poderlos transformar en una
11 parte de los bloques de construcción ahí se ve dónde está la resina y este
12 entonces solicitarle a la administración que por favor valoren esa esa posibilidad
13 de hacer esta mejora este ahora hay algo que no necesario ente tiene que ver
14 con el consejo municipal pero si es algo que a mí me preocupa muchísimo es que
15 el 14 de marzo de este año se publicó un reglamento para dice la creación de
16 parques ambientales firmado por la ministra de salud la doctora por el presidente
17 Don Rodrigo Chávez y ya leyendo el texto lo que indican es que en los rellenos
18 sanitarios van a tener tienen que tener un centro de acopio para la separación,
19 eso es imposible porque si llega ya propiamente al relleno sanitario aunque le
20 ponga el nombre de parque ambiental eso va a seguir siendo un problema porque
21 eh lo que llega en los recolectores sin haberse separado es simplemente
22 contaminación entonces este eso es en cualquier lugar podrían poner aquí se
23 construirá un parque ambiental y en realidad lo que van a construir ahí es un
24 relleno sanitario de los comunes y silvestres que se conocen hasta el momento
25 verdad este y esto a pesar de que hay una ley sumamente bien estudiada que se
26 promulgó desde el 2010 de que obliga o que le a las municipalidades a hacer la
27 recolección separada y al Ministerio de salud llevar el control o sea hacer la todo
28 el proceso de supervisión y creo que vale la pena notar aquí que en el cantón de
29 Pérez Zeledón fue muy importante la presión que ejerció la comunidad de Cocorí
30 para el cierre del botadero de basura entonces la todos los residuos había que



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 29 de 65

1 llevarlos a hasta Miramar eso era muy caro entonces a través de la asociación de
2 desarrollo Perdón, más bien de la asociación conservacionista de retana pudimos
3 conversar con el director Regional de salud y promover que se hiciera separado
4 porque incluso eso abarata mucho los costos y es una solución que está al
5 alcance de todos los municipios de todas las personas todos podemos hacer un
6 uso responsable y e inteligente de los residuos esa es por ese lado lo que quería
7 presentar y luego en el aspecto de seguridad que también este resulta que se
8 aprobó una ley de vamos a aquí en el cantón existía una problemática por cuanto
9 habían muy pocas patentes municipales en manos de Muy pocas personas y
10 resulta que eh las alquilaban a precio de usura eso hizo que naciera la ley 9047
11 que es la ley de regulación y comercialización de las bebidas con contenido
12 alcohólico y dice el objetivo uno que esta ley regula la comercialización y el
13 consumo de bebidas con contenido alcohólico y previene el consumo el abusivo
14 de tales productos eso en la realidad no existe porque más bien este dentro de la
15 ley se creó las patentes tipo c que son para restaurantes y que puedan vender
16 este bebidas alcohólicas como como alga una actividad secundaria pero en todo
17 el cantón en los barrios en las comunidades establecen lugares con ese tipo de
18 licencia y que en realidad son vares que no cumplen para hacer ese tipo c
19 entonces la solicitud de señor alcalde para que se pueda corregir el reglamento
20 de la municipalidad y adecuarlo para que realmente si se da una licencia tipo c es
21 porque se cumpla con los parámetros esto es y digo yo lo interpreto ahí como
22 seguridad porque eso es uno de los puntos que también están afectando hacia la
23 seguridad igual como el tema que trataba la compañera anterior el licor también
24 el abuso el licor tiene que ver con las con esa inseguridad para para todos y para
25 las mujeres y en los barrios en los barrios Se ha perdido muchísimo la tranquilidad
26 nosotros este dichosamente a raíz de la presión de la misma comunidad y gracias
27 a la seguridad pública pues ha bajado el problema sin que se esté dando la
28 situación realmente como tiene que ser pero entonces solicitarle a Don
29 Emmanuel que por favor nos colabore en esas dos partias yo voy a dejar unos
30 documentos por acá muchísimas gracias buenas noches.



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 30 de 65

1 La presidenta agradece a doña María por la exposición del tema muy amable. _____

2

3 **6. Atención a Señor Manuel de Jesús Ureña Rojas vecino de Pérez Zeledón.**

4 **Asunto: Reflexiones en torno al nonagésimo tercer aniversario de creación de**
5 **nuestro cantón y consideraciones con respecto al Centenario de nuestro cantón**
6 **en el 2031.** _____

7

8 La presidenta le da la bienvenida a Manuel y le recuerda que tiene hasta 10 minutos
9 para referirse exclusivamente al tema tratado en el asunto. _____

10

11 • Gracias distinguida presidenta municipal señoras y señores regidores y regidoras
12 señor alcalde municipal señorita secretaria municipal síndicas y síndicos
13 municipales asesor legal del Consejo Municipal señores de la fuerza pública
14 representantes de la prensa público presente y a quienes siguen esta sesión por
15 las redes sociales conquista de este pueblo señores y señoras buenas noches
16 vengo a referirme a la celebración en unos cuantos días de los 93 años de
17 creación de nuestro cantón y también a referirme a que dentro de 7 años
18 celebraremos nuestro primer Centenario será acaso que nuestro cantón es ya un
19 adulto mayor con 100 años lo podemos pensar así lo que sí sabemos es que
20 somos Herederos de un glorioso pasado pero que también somos dueños de la
21 posibilidad de construir un mejor destino para nuestros hijos y para nuestros
22 endientes el 9 de octubre de 1931 fuimos creados como cantón de Pérez Zeledón
23 nuestro cantón es de 9905 km 1905 km Med lo cual representa un 38 y5 por del
24 territorio de la provincia de San José y a su vez un 3.33 del territorio nacional es
25 importante Resaltar que de la población total del territorio la mitad de la población
26 habita en la zona rural más de la mitad donde sobresalen los distritos del General
27 Rivas San Pedro Platanares, Barú, Río Nuevo y Páramo por ser toda su población
28 de zona rural sin embargo el distrito San Isidro es el que cuenta San Isidro del
29 General con más población en la zona rural véase igas y léase siempre esto con
30 mucho cuidado así también con mayor población urbana seguidamente Daniel



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 31 de 65

1 flores con un 3.6 en zona rural y 21 por en zona urbana además en menor
2 cantidad están los distritos de Pejibaye, la amistad y Cajón que tienen tanto
3 población rural como zona urbana el 48.5 de la población de nuestro cantón idea
4 en la zona urbana somos un cantón fuertemente dedicado a la actividad agrícola
5 y a la ganadería nuestro territorio los múltiples microclimas y la cantidad de
6 nuestra población nos dan la oportunidad de asumir liderazgo en el proceso de
7 desarrollo humano integral de las personas que habitamos en la ruralidad
8 costarricense es hora como motivo de este aniversario del cantón de ponernos a
9 pensar en el cantón que somos y en el cantón que queremos ser toda la población
10 reclama el derecho de participar equitativamente en la definición de esos rumbos
11 reflexionemos sobre el cantón que somos y el cantón que queremos ser para
12 dentro de 7 años para dentro de las próximas décadas es construir
13 participativamente una hoja de ruta algunas entre otras de las líneas a considerar
14 en la construcción de la mencionada hoja de ruta para el desarrollo del cantón
15 podrían ser turismo comunitario generación de empleo cantón atractivo para la
16 inversión incentivos al emprendedor local con patentes especiales temporales o
17 como se la quiera llamar no puede ser que un pueblo en el que hay necesidad de
18 empleo persiga a las personas que salen a vender los productos generados con
19 la actividad productiva agrícola desarrollo de infraestructura social estrategia de
20 desarrollo Vial si nosotros revisamos seriamente que este cantón tiene 2500 km
21 de carreteras y que le están asignando cuando mucho 50 km por Distrito Cuántos
22 años vamos a durar para darle vuelta a todo el cantón mis amigos y amigas de la
23 regidurías y de los síndicos municipales este cantón no puede condenar a los
24 síndicos y síndicas municipales hacer el ridículo porque van a quedar siempre
25 mal van a estar diciendo que están en emergencia que están viendo a ver cómo
26 arreglan un chunche o cómo se jode el otro que ya tenían y no a resolver el
27 problema o nos sentamos a discutir como pueblo Cómo se resuelve en el siglo
28 XX la atención de los caminos Rurales civilizada y técnicamente o vamos a seguir
29 haciendo el ridículo También es importante que entendamos el que es necesario
30 fortalecer la capacidad productiva del sector agrícola y pecuario un



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 32 de 65

1 eminentemente agrícola no puede darse el lujo de estar perdiendo producción
2 agrícola somos fuimos y queremos ser el granero de Costa Rica pero para
3 poderlo para poder seguir siendo debemos pensar en serio de cómo hacemos
4 para modernizar la agricultura es necesario la diversificación productiva con
5 énfasis en agroindustria con centros de acopio y plantas de generación de valor
6 agregado para la comercialización justa de los productos del agro con pago justo
7 y oportuno a quienes hacen producir la tierra en el centro de nuestro cantón Y a
8 lo largo de todos sus distritos debemos contar con oportunidades para la
9 recreación para el desarrollo de la cultura y de la espiritualidad y para el
10 fortalecimiento de la actividad deportiva damos énfasis a la promoción humana
11 con énfasis en la promoción de la mujer de los adultos mayores de los jóvenes
12 de los niños y de las personas con discapacidad Si queremos tener un cantón
13 que sea atractivo para las inversiones el concepto el desarrollo de las zonas
14 francas debe ser tomado como una altísima prioridad este también es un cantón
15 que en el pasado ha tenido una visión ambiental interesante y que debiera
16 desarrollar ahora una más interesante también y esto es importantísimo es
17 necesario definir una estrategia de desarrollo urbano y rural un cantón no se
18 puede dar el lujo de ponerse a formular un plan de ordenamiento territorial Si
19 antes no ha definido hacia dónde quiere ir que no vengan de afuera que no
20 vengan de afuera a decirnos debe ser las prioridades del desarrollo rural y el
21 desarrollo urbano muchas y muy diversas acciones señoras y señores debemos
22 realizar en estos 7 años concursos literarios de poesía ensayo y de producción
23 cultural para celebrar nuestro Centenario y reconocer nuestra historia y fortalecer
24 nuestra identidad 5 años antes el viernes 9 de octubre del año 2026 de
25 debiéramos celebrar nuestro aniversario arrancando con una serie de actividades
26 que se prolongarán por 5 años hasta llegar Dios primero al jueves 9 de octubre
27 del 2031 ese día o en fecha cercana debiéramos promover la celebración de
28 sesión solemne de la asamblea legislativa y del Consejo de gobierno para
29 notificarle a este país que este es un pueblo que ha asumido siempre los retos de
30 su historia y que está dispuesto a seguir siendo líder en el desarrollo rural



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 33 de 65

1 costarricense debemos despertar y abrir los ojos hacia el futuro organizar desfiles
2 y actos con participación de delegaciones de todos los distritos del cantón y de
3 los cantones de vínculo histórico así como los limítrofes paraíso por el norte Dota
4 y Tarrazú por el Noroeste Quepos por el este Osa por el sur Buenos Aires y
5 Talamanca por el este y Turrialba por el noreste crear la medalla del centenario
6 para conferir a ciudadanos y ciudadanas que se considere según el reglamento
7 que debería dictarse sobre esto y en esto me hago eco de la propuesta del señor
8 regidor José Calderón para que se restablezca esa galería de fotografías de
9 ciudadanas y ciudadanos distinguidos de nuestro cantón. _____

10

11 La presidenta interrumpe al señor don Manuel, ofrece disculpe que lo interrumpa ya se
12 le cumplieron los 10 minutos, entonces le indica si quiere hacer un cierre rápido por
13 favor. _____

14 Don Manuel indica que va a cerrar no se preocupe, si no me escuchan ustedes hoy me
15 escuchará la historia no me preocupa no se preocupen construyamos juntos una historia
16 de progreso y bienestar este auditorio recorriendo las comunidades de nuestro cantón y
17 conociendo las personas que vivimos aquí puedo asegurar que todos mujeres y hombres
18 jóvenes y adultos las generaciones actuales y las generaciones futuras queremos en los
19 próximos años con solidaridad con organización y con libertad vivir en un cantón cuya
20 calidad de vida oportunidades de empleo niveles de ingreso prosperidad individual y
21 social identidad histórica y cultural sea ejemplo y orgullo nacional tenemos todas las
22 posibilidades y condiciones para hacerlo asumamos el reto con determinación el futuro
23 no se adivina el futuro se construye construyamos entre todos y todas hagámoslo ya viva
24 Pérez Zeledón. _____

25

26 Andrea Herrera agradece a Don Manuel nada más quiero hacer un par de comentarios
27 que ya las fotografías se mandaron a reparar el consejo municipal va a asumir ese costo
28 para volverlas a colocar en su lugar eso ya está en trámite y Esperamos que en la
29 celebración del aniversario del cantón el 9 de octubre puedan estar ya todas colocadas
30 en su lugar también que aquí ya se aprobó la propuesta de dar un reconocimiento a



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 34 de 65

1 ciudadanos y ciudadanas del cantón de Pérez Zeledón en diferentes eh categorías
2 para este año no está reglamentado pero la idea es que para el 2025 en adelante ya
3 esté debidamente reglamentado el Cómo dar ese reconocimiento a esas diferentes
4 categorías y también ya se tomó el acuerdo de que se debe celebrar en el Cantón el
5 Aniversario eh concesiones solemnes cada año para que recordemos la historia del
6 cantón y esperamos que la celebración de este año sea el inicio de ese recordatorio
7 de por qué somos el cantón que tenemos ahorita y la historia que ha contribuido a
8 construir lo que somos hoy y lo que también queremos para el futuro. Entonces le
9 agradecemos su propuesta le decimos que muchas y fueron asumidas por el consejo
10 desde la semana pasada y hace 15 días y que eh son propuestas realmente
11 importantes para la historia y el fortalecimiento del cantón de Pérez Zeledón gracias.

12

13 La presidenta Andrea Herrera le sede la palabra al Regidor Marvin Arias. _____

14

15 Buenas noches gracias presidenta saludo para don Manuel presidenta nuestra
16 secretaria nuestro asesor don Manuel compañeras y compañeros regidores
17 compañeras y compañeros síndicos público que nos este presentes y a los de
18 comunicación que transmiten en las diferentes plataformas don Manuel dijo no
19 solamente lo que somos sino lo que tenemos que hacer dijo muchas cosas en las
20 cuales este cantón se ha quedado rezagado venimos de celebrar el mes del mes
21 de la independencia septiembre entramos en octubre mes de nuestro cantonato
22 y cuando uno celebra la independencia y celebramos este mes uno se pregunta
23 si realmente somos independientes porque nos hemos ido este tal vez perdiendo
24 esa Independencia porque no hemos ido soberanos en fortalecer nuestras raíces
25 de cómo nosotros nacimos habló del tema de la agroindustria ese es un tema que
26 nos debe de tomar mucha con mucha fuerza para ver cómo revisamos el modelo
27 porque hasta aquí llegamos con un modelo de producción • pero ese
28 modelo de producción yo como agricultor le puedo decir que ese modelo está
29 agotado si seguimos nosotros solamente produciendo materias primas y no
30 logramos desarrollar en valor agregado en nuestras materias primas eh ese



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 35 de 65

1 potencial que tenemos de ser granero del mundo este lo estamos desperdiciando
2 porque el modelo que tenemos está agotado y el modelo está agotado porque a
3 dónde está el relevo generacional aquí puedo hacer la pregunta para ver cómo
4 usted convence un joven de 20 años para que siga en el campo trabajando aún
5 con la cantidad de representación que tenemos en el campo esas familias este
6 se están acabando los viejos que estamos en el campo ya no somos suficientes
7 para continuar con ese modelo de producción de tal manera de que solamente
8 en ese tema tenemos que trabajar bastante para que este cantón logre cambiar
9 ese modelo de producción y logremos ser este autosuficientes ojalá y lográramos
10 a nivel de política nacional el tema que siempre se ha dicho seguridad alimentaria
11 solidaria porque no trayendo importando del extranjero significa que con eso
12 estamos garantizando nuestra propia alimentación y de todo lo que usted
13 mencionó sobre las riqueza de este cantón es lo que somos este sí tenemos que
14 reforzar esa esa parte y que nos debemos de sentir orgullosos eh tenemos varios
15 proyectos para lograr nosotros para ver si podemos este echar a andar en varias
16 líneas en varias líneas de desarrollo en la parte turística en la parte de agro
17 productividad y de encadenamiento de valor agregado eh tenemos varias ideas
18 para ver si podemos echar a andar proyectos en esa línea muchas gracias.——

19

20 La presidenta agradece al regidor Marvin y le sede la palabra al regidor Wilberth Ureña.

21

22 Sí gracias señorita presidente muy buenas noches para usted para el señor
23 alcalde para los compañeros regidores y síndicos para el señor asesor para don
24 Manuel presente el día de hoy acá y para todos los munícipes que nos
25 acompañan los señores de los medios de comunicación y también para todos
26 personas que nos observan en sus hogares ay la historia es una de mis grandes
27 debilidades y uno de mis grandes hobbies es ver películas probablemente hora
28 llego a mi casa y me siento a ver una o dos películas hasta tarde en la noche
29 porque hago referencia a ese punto algo importante don Manuel que usted llama
30 a la reflexión y que soy completamente de esa línea es trabajar unidos, creo que



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 36 de 65

1 ese consejo municipal lo hemos entendido y hemos ido muy bien en esa línea
2 pero por qué le hago la referencia a las películas hay una película de Cantinflas
3 Fabulosa Cantinflas habla sin sentido pero sus películas tienen unas enseñanzas
4 maravillosas hay una película que se llama su excelencia y habla del tema de los
5 rojos y de los verdes en un discurso que él da en una de las reuniones que tenía
6 con presidentes de otras de otros estados por qué es importante esta reflexión
7 don Manuel porque resulta que en ese consejo municipal tenemos rojos y
8 tenemos verdes y es ha sido uno de los grandes problemas que ha tenido ese
9 cantón creer algunos que tienen la razón y creer que los otros no tienen la razón
10 el día que entendamos que todos unidos vamos a llegar muy lejos vamos a
11 arreglar mucho más caminos que cuando la comunidad o la asociación de
12 desarrollo de tal comunidad quiere regar un camino pero los otros vecinos se
13 oponen porque resulta que en una comunidad hay junta de Educación Pastoral
14 social eh grupos juveniles eh comité de caminos y todos quieren algo diferente y
15 al final no se ponen de acuerdo y no avanzamos porque en lugar de pensar en
16 qué es lo mejor para la comunidad y trabajar en eso nos ponemos a pelear cosa
17 que ha pasado aquí internamente en ese salón de sesiones y por eso hago la
18 reflexión y yo sé que hay mucha gente que le caigo mal pero es mi forma de ser
19 el día que entendamos que solo unidos podemos salir adelante en todo como
20 sucedió aquí en 1948 en la guerra del 48 cuando entendimos que si estábamos
21 separados íbamos a perder entonces hago esa reflexión a que revisemos la
22 película de cantina su excelencia y veamos esa pequeñito discurso que está en
23 una red social y nos podamos poner a reflexionar sobre el camino para dónde
24 vamos que fue lo que usted indicó don Manuel y algo muy importante sobre la
25 historia ese cantón se formó en 1931 correcto por un acuerdo de la municipalidad
26 de dota que nos dio la posibilidad de existir como Cantón el distrito primero tiene
27 que llamarse Urefia así está en las actas en honor a los habitantes de Dota que
28 León posada al cantón de Pérez el león de existir fue uno de sus pocos requisitos
29 pero resulta que como las cosas no nos parecen bien en 1954 decidimos
30 cambiarle el nombre porque no nos gustaba el nombre que tenía antes esa va a

**MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN****ACTA ORDINARIA 027-2024****01 de octubre del 2024****Página 37 de 65**

1 ser una de mis luchas compañeros para que todos lo escuchen volver a que ese
2 cantón o a este Distrito tenga el nombre original que le dieron quiénes lo fundaron
3 los señores de la municipalidad de Dota muchísimas gracias don el gracias.—

4
5 La presidenta Andrea Herrera agradece al regidor Wilberth Ureña y le sede la palabra al
6 regidor Edgar Mena._____

7
8 Muchas gracias señorita presidente, don Manuel de Jesús muchísimas gracias
9 por ese esa disertación por esa ese mensaje que nos trae, que creo que nos
10 remotiva porque todos estamos motivados muy contentos muy felices de vivir en
11 este cantón lo importante y usted como ex regidor municipal y su señora que
12 fueron construyendo y tantos regidores que han pasado por aquí con una ilusión
13 de un periodo de construir yo creo que eso es un proceso hoy nos corresponde a
14 nosotros asumir y con el acompañamiento de personas como usted y todos los
15 que se sumen en este cantón Porque aquí nadie sobra aquí todos nos
16 necesitamos aquí lo importante es tender puentes construir Yo creo que es
17 ponernos de acuerdo y así vamos a hacer más fácil las cosas las oportunidades
18 van a llegar y vamos a poder disfrutar de poder tener tantos sueños que hoy no
19 se han podido concretar pero que es importante que los podamos perseguir don
20 Manuel realmente cuente con nosotros cuente conmigo en toda esta
21 construcción._____

22
23 La presidenta Andrea Herrera agradece al regidor Edgar Mena y le sede la palabra al
24 regidor José Calderón. _____

25
26 Gracias buenas noches a todos don Manuel, gracias por la referencia de las
27 fotografías y quiero hacer un reconocimiento especial al trabajo que ha realizado
28 la señorita presidente de este consejo para por una gestión también de nosotros
29 volver a colocar las fotografías, quiero informarle a usted que esas fotografías
30 fueron retiradas desde el 2019 y este consejo en poco menos de 8 días gracias



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 38 de 65

1 la gestión de la señorita presidente y de algunos regidores regresados después
2 de una lucha de varios años se van a colocar, esperamos para el próximo para la
3 próxima celebración del Cantón así es que yo quisiera que usted en los minutos
4 que le quedan que son 7 minutos de acuerdo al reglamento también se refiera a
5 la importancia de la memoria histórica esa memoria histórica que quisieron borrar
6 en parte desde el año 2019 al retirar los retratos de los personajes importantes
7 del cantón y que es tan para mí tan relevante la memoria histórica y quisiera que
8 usted se refiera también a eso. _____

9

10 La presidenta agradece al señor regidor y le indica a don Manuel si quiere hacer
11 referencia final, adelante tiene hasta 7 minutos. _____

12

13 Para referirse me avisa porque es yo me emociono verdad había insertado señor
14 regidor Calderón un párrafo para reflexionar sobre eso pero como me emocioné
15 tanto se me quedó por ahí pero voy a leerlo este es un cantón con una vocación
16 histórica de autodeterminación si vemos el pasado desde la revolución del 48 la
17 huelga contra al coa y todos los movimientos sociales como este mismo que está
18 hoy aquí vamos a descubrir nuestro ayer histórico conozcámoslos que los
19 pueblos se encuentran y derivan del conocimiento de su pasado fe y confianza
20 para construir su porvenir un pueblo que reniega de su pasado no va para ninguna
21 parte porque es como un árbol que se queda sin raíces el otro detalle que también
22 quiero anotar en esos 5 minutos que me quedan es que es necesario generar una
23 especie de centro de formación humana que nos permita y lo leo modernizar la
24 agricultura generar una enseñanza efectiva de idiomas Cómo va a hacer que
25 los muchachos y las muchachas pasen en el colegio 5 años estudiando inglés
26 y apenas puedan decir how are you my name is no puede ser la otra es
27 capacitación y formación en servicios industria y agricultura construyamos
28 juntos una historia de progreso y bienestar con base en lo que hemos dicho
29 hasta este momento con una comprometida acción del Consejo municipal
30 implementos un pacto social de desarrollo humano al que podamos Llamar



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 39 de 65

1 agenda cantonal 2031 para que no nos vengan con el cuento del 2030 y que
2 esa agenda se constituya en una herramienta local buscar los Horizontes hacia
3 los que deben rumbar nuestro desarrollo y para formular metas y controlar
4 avances con base en indicadores apropiados al punto de que con
5 determinación y Claridad de propósitos insertemos nuestra agenda construida
6 desde la base de nuestras propias comunidades para proyectarnos en los
7 diversos ámbitos en el cantón en la región y en el país y en el mundo y que no
8 nos vengan a decir qué es lo que tenemos que hacer asumamos ese reto con
9 determinación yo quiero agradecerles la atención y la reacción que han tenido
10 ustedes a este mensaje hoy hemos creado una especie de oasis de tranquilidad
11 y de paz para poder reflexionar para poder poner los reflectores mirando hacia
12 el futuro para poder descubrir que es importante porque Dios da un tiempo para
13 cada cosa es importante sacar tiempo para discutir y para diferir pero que
14 también llega la hora y es hoy y es ya en la que tenemos que coincidir.——

15

16 **7. Atención a Señor Miguel Ángel Cartín Mora, vecino de Pérez Zeledón.——**

17 **Asunto: solicitud de acciones necesarias para acceso a quienes requieren**
18 **ingresar automotores al gimnasio escuela 12 de marzo de 1948.——**

19

20 La presidenta le da la bienvenida Señor Miguel y le recuerda que tiene hasta 10 minutos
21 para referirse exclusivamente al tema tratado en el asunto.——

22

23 • Gracias bienvenido Muchísimas gracias señora presidenta buenas noches para
24 usted para todos los compañeros y compañeras regidores para los compañeros
25 y compañeras síndicos para el señor alcalde municipal para los medios de
26 comunicación y de una manera especial para el público y quiero señora
27 presidenta hacer un pequeño paréntesis antes de exponer mi mi posición cuando
28 ingresé a esta sala me llevé una grata sorpresa viendo la sala llena eso creo que
29 es producto de la conciencia que han venido desarrollando los ciudadanos del
30 cantón de Pérez Zeledón en participar en actividades formales que nos permitan



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 40 de 65

1 a todos poder enrumbar el desarrollo de Cantón mi aplauso para todos ustedes
2 porque cuando yo estuve aquí en este consejo municipal para poder tener visitas
3 en las sesiones de vecinos había que ir a buscar en la esquina del parque gente
4 que nos acompañara en las sesiones del Consejo municipal estoy hablando de
5 hace 30 años verdad ver Cuando pasé por aquí cierro el paréntesis señora
6 presidenta y comienzo a hablar del tema que me que me trae a esta reunión hay
7 un refrán popular que dice quien Queen calla otorga yo tengo el gran problema
8 de que yo no puedo callar cuando Considero que hay algo que me está
9 incomodando el 20 de julio de este año mi familia tuvo un vuelco radical en su
10 historia la imprudencia de una persona hizo que un nieto de apenas 8 años tuviera
11 que partir a la eternidad ante ese hecho y ante el dolor que teníamos
12 personalmente sin comunicárselo a mi hija y a mi yerno tomé la determinación de
13 hacer algunos algunas gestiones principalmente ante el Ministerio de obras
14 públicas y transportes para tratar de evitar que a futuro se volviera a producir un
15 evento como el que se produjo el 20 de julio del 23 frente a la casa de ande y por
16 qué inicié esa gestión porque ese incidente que que cobró la vida de mi nieto
17 pudo haberse evitado con acciones que se pudieron haber desarrollado hace
18 muchísimos años y que lamentablemente dejamos que pasaran y que pasaran
19 los años y no se hiciera absolutamente nada para evitar que una zona que es
20 básicamente para que puedan transitar peatones y puedan disfrutar de la zona
21 verde los peatones no fuera utilizado por vehículos me refiero a la acera que se
22 encuentra frente a la escuela 12 de marzo y la casa de ande como lo acabo de
23 decir eso es una acera no es un camino no es una vía pública para que transiten
24 vehículos sin embargo los ticos somos especialistas los derechos, derechos que
25 no nos corresponden esa es una vía para que personas para que peatones
26 puedan visitar libremente y seguramente lamentablemente mi nieto estaba en una
27 zona verde donde no tenía que haber un vehículo e imprudentemente una
28 persona acabó con su vida no repito lo que ya he dicho A qué vengo aquí vengo
29 a decir que las gestiones que inicié en diferentes instancias del Ministerio de
30 obras públicas y transportes fueron creo yo que escuchadas porque en algún



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 41 de 65

1 momento es mismo consejo municipal después de muchos añ Perdón muchos
2 meses de haber vivido ese acontecimiento en abril de este año tomaron un
3 acuerdo el acuerdo de pedirle al MOPT que realizara las sesiones para cerrar el
4 acceso a los vehículos paralelamente departamento de inspecciones y
5 demoliciones del MOPT ante una solicitud de este servidor programó una visita
6 que creo que la coordinó con la municipalidad también esa visita tenía como
7 finalidad observar lo que estaba sucediendo alrededor de ese lugar
8 lamentablemente yo no pude asistir a mí me invitaron a acompañarles acababa
9 en esos días de ser operado de una peritonitis y estaba incapacitado no podía
10 salir de mi casa sin embargo los resultados se vinieron a ver posteriormente
11 cuando el conavi o el mop tomó la determinación de solicitarle a la municipalidad
12 que realizara las gestiones para cerrar esa esa vía para que esa vía sea única y
13 exclusivamente para patones y que no pudieran ingresar vehículos la sorpresa
14 que me llevé fue que un ex regidor una persona que había votado en abril para
15 que se hicieran esas gestiones viene aquí a este consejo municipal hace un mes
16 más o menos en la sesión de vecinos anterior a pedirle a ustedes que eliminaran
17 ese acuerdo o que replantear el acuerdo y que más bien se le pidiera al MOPT
18 que reconsiderara la posibilidad de que se volviera había para que pudieran entrar
19 ahí los vehículos el documento que me dieron en la secretaría municipal No indica
20 si se tomó un acuerdo o no nada más indica el planteamiento hoy yo vengo
21 agradecerle a al MOPT primero la acción que desarrolló y a la municipalidad a la
22 administración municipal porque a pedido del MOPT fueron a cerrar
23 efectivamente los accesos a la acera y a las zonas verdes vengo a agradecerles
24 como abuelo como Padre de familia como vecino del cantón de Pérez Zeledón y
25 vengo a solicitarles algo más Esa cera no tiene las condiciones para que pueda
26 la gente transitar tranquilamente si nos acogemos a lo que dice la ley 76
27 lamentablemente esa cera le faltan algunas condiciones para para lograr que las
28 personas con alguna discapacidad puedan transitar por ella yo quiero invitar a los
29 señores y señoras regidores y el alcalde municipal que analicen la posibilidad de
30 meterle mano a esa zona sé que eso es una vía nacional no es municipal pero

**MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN****ACTA ORDINARIA 027-2024****01 de octubre del 2024****Página 42 de 65**

1 así como en esta oportunidad atendieron el llamado y la necesidad del CONAVI
2 de cerrar esa vía les invito a que por favor a hagan algo para que esa acera sea
3 realmente utilizada para lo que lo que corresponde para que las personas
4 transitemos ahí sin ningún problema Le agradezco al Señor alcalde la acción que
5 hizo y quiero decirle a las personas que en los medios de comunicación atacaron
6 a la municipalidad que atacaron a la persona al grupo de personas que no tenían
7 que atacar porque la municipalidad lo único que hizo fue cumplir con una solicitud
8 de ayuda realmente a quien tenían que atacar era al MOPT probablemente si era
9 que querían atacar a alguien sé que hubo solicitudes ante la sala constitucional
10 recursos de Amparo para permitir que se volviera a permitir el ingreso de
11 vehículos me llegó el rumor de que esos recursos de Amparo fueron rechazados
12 el CONAVI los ganó porque esa es una vía nacional y es una vía pública de
13 resorte del CONAVI lamentablemente a veces los costarricenses que nos
14 creemos muy muy inteligentes no conocemos la legislación de este país y
15 entonces decimos a veces cosas que no corresponden a la realidad cierro mi
16 participación invitando a todos ustedes señores y señoras regidoras a que
17 piensen en el interés de las mayorías de este cantón que no son precisamente
18 los que tenemos vehículos son la gente que anda a pie los que lamentablemente
19 a veces tienen que andar capá a los vehículos en cualquier parte les agradezco
20 muchísimo su atención y espero que sus acciones en esa dirección continúen
21 Buenas noches. _____

23 La Presidenta le agradece a Don Miguel y hace un par de aclaraciones tal vez sobre el
24 tema nosotros no solicitamos que se abriera nuevamente para circ de vehículos se les
25 solicitó que se hicieran los estudios para ver la viabilidad de que los vehículos pudieran
26 ingresar a los parqueos de las escuelas y el Ande y bueno los otros lugares que hay ahí
27 las casas de habitación y ya de todas formas el CONAVI el MOPT nos contestó de que
28 no es viable de que eso es bueno que ya hay recursos de Amparo fallados a favor de lo
29 que de las obras que están sucediendo en la zona y somos totalmente respetuosos de
30 eso creo que eso es para circulación de personas no de vehículos por lo menos



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 43 de 65

1 actualmente está condicionado para eso también que casi que al principio de nuestra
2 entrada como regidores vino el cosbi a exponer un plan de seguridad Vial para el cantón
3 y recuerdo que dentro de las inversiones que estaban previstas es para la escuela 12 de
4 marzo porque ya se había visto visualizado que había mucho peligro para quienes
5 circulaban por esa acera especialmente los niños y niñas y padres de familia que van y
6 vienen al centro educativo entonces hay que revisar cuáles son las obras que estén
7 contempladas porque posiblemente haya mejora de aceras eh redes de seguridad
8 verdad pero sí creo que deberíamos revisarlo a ver cómo está el tema pero quiero
9 aclarar que nosotros no le pedimos al MOPT que abriera nuevamente para acceso de
10 vehículos eso es muy importante recalcarlo. _____

11

12 La presidenta Andrea Herrera le sede la palabra al alcalde Emanuel Ceciliano y le indica
13 a don Miguel que luego puede hacer su intervención. _____

14

15 • Don Miguel Muchísimas gracias por su presentación sé que no es fácil venir a a
16 conversar de un tema como este donde claramente ya se sabe que se vivió en
17 su momento y pues es un dolor que se cargará por siempre y igual en algún
18 momento sé que los padres del niño dijeron que por favor el tema ya se dejara de
19 lado porque la situación pues es bastante dolorosa en su momento por parte o
20 por en acuerdo a las gestiones que se fueron solicitando y como usted lo acaba
21 de decir de su persona el consejo anterior había solicitado que se tomaran al
22 respecto y ahí fue donde empezaron las coordinaciones eh tanto con el MOPT
23 como con CONAVI porque eso es una ruta nacional y en el caso nosotros como
24 municipalidad Pues siempre velamos por la protección por la seguridad de las
25 mayorías Y en este caso pues las personas que andan a pie son los más
26 indefensos diría yo que después de eso son los que andan en motocicleta que
27 ellos son la carrocería así lo hemos dicho y después los demás al final es un tema
28 de del tránsito y del convivio que se realiza lo cierto el caso fue que
29 definitivamente eh las condiciones que estaban establecidas Pues eran para el
30 uso peatonal días atrás lo mencioné yo esa ruta no solamente es utilizada para



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 44 de 65

1 los niños y quienes trabajan en la escuela 12 de marzo sino también el mismo
2 sector del Unesco hace pocos días había se dio un accidente también cuando un
3 vehículo iba haciendo ingreso y una motocicleta l iba bajando quizás ninguno de
4 los dos tenía que pasar por ahí y hay algo que yo siempre he dicho con respecto
5 a la niñez y que venimos pasando septiembre también que se celebró la fecha de
6 los niños y las niñas y cuando usted ve una bola pasando o una bola eh que va
7 pasando sí por lo general viene un niño atrás y hay que tener cuidado los niños
8 no dimensionan muchas cosas que nosotros los adultos creemos que
9 dimensionamos entonces ahí es donde se tiene que realizar ese trabajo
10 importante y se y se tienen que tomar decisiones decisiones que muchas veces
11 no todos van a estar de acuerdo pero para eso también nosotros estamos aquí
12 representando eh el pueblo de Pérez Zeledón por supuesto que para escucharlos
13 y eso es parte de lo que se ha venido conversando día con día que tenemos que
14 escuchar en el momento que usted vino a este consejo municipal e hizo la
15 solicitud se le escuchó y eso esa es la obligación Y esa es la responsabilidad que
16 está haciendo hoy aquí esta administración municipal y sé que este consejo
17 municipal eh por otro lado las algunas personas pues tal vez han tenido un tipo
18 de incomodidad pero bueno e o pensamos en el tránsito de las personas que
19 pasan ahí o de quienes están constantemente o pensamos en otras cosas pero
20 las cosas se pueden solucionar y en este caso pues como municipalidad eh
21 También de la mano con estas otras instituciones hicimos un aporte eh ellos
22 pusieron los materiales nosotros pusimos la mano de obra y con mucho gusto lo
23 hicimos y lo hicimos con ese objetivo con el objetivo de poder colaborar ya
24 después también de dos sentencias que se habían generado lo que usted
25 mencionaba ahorita se generaron dos sentencias hubieron dos recursos de
26 Amparo eh que quedaron sin lugar donde siempre imperó la seguridad de las
27 personas y pues sobre esa línea vamos a seguir y vamos a seguir trabajando ya
28 lo mencionó la presidenta hace unos días estuvo por acá donde se va a hacer
29 una mejora siempre pensando en el tema de la seguridad vamos a revisar el tema
30 de la acera ya ahorita usted lo menciona y otras personas también que tienen



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 45 de 65

1 necesidades principales de 7600 hacen malabares ahí por donde están las
2 gradas hay que buscar una solución y pues en el caso mío me comprometo
3 también para poder darle el seguimiento y conversar con los compañeros de
4 CONAVI y MOPT para ver qué solución se le puede dar en ese sentido y pues
5 Seguiremos trabajando Don Miguel muchísimas Gracias y esperemos que este
6 tema ya se pueda ir finalizando porque yo sé que no es bonito estar eh recibiendo
7 prensa o estar constantemente hablando de algo que hiere constantemente en el
8 corazón._____

9

10 La presidenta Andrea Herrera Chávez le sede la palabra al señor Miguel Cartín._____

11

12 Trataré de ser más bien breve, les agradezco muchísimo las expresiones que
13 que han dado sí me preocupa la situación que vive la escuela 12 de marzo y los
14 vecinos que ahí hay eh alguna solución se podría intentar buscar pero no
15 necesariamente que vaya en contra de las mayorías de este de este Cantón la
16 escuela 12 de marzo tiene un lote, la junta de Educación tiene un lote bastante
17 amplio que tiene tres frentes a calle esa propiedad, perfectamente se puede
18 aprovechar adecuadamente para que haya incluso parqueos internos dentro de
19 esa dentro de esa propiedad, pero bueno ya es un asunto que tendrá que valorar
20 la junta de educación lo que sí quiero tal vez traer a colación es que aquí se hacen
21 las cosas sin mayor planificación. Cuando la Interamericana se amplió el CONAVI
22 debió de haber este contemplado los accesos que tenía los lugares que estaban
23 a la par de es de esa carretera y lamentablemente no se hizo, si eso se hubiera
24 realizado probablemente mi nieto estaría en este momento con nosotros
25 lamentablemente pues no se previó la gente que sufría las congojas llámese los
26 señores de la casa de ande los señores de la escuela 12 de marzo tampoco
27 previeron las consecuencias que eso podía traer y llegamos a la fatalidad que
28 llegamos verdad ojalá que el incidente que cobro la vida de mi nieto no se repita
29 más porque no quiero ver ningún familiar a ninguna persona en este cantón
30 padeciendo lo que nosotros hoy estamos padeciendo después de más de un año



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 46 de 65

1 de la partida de nuestro bebé la escuela 12 de marzo es mi institución yo no vengo
2 aquí a pelear contra mi institución vengo a pelear por nuestros derechos
3 básicamente que creo que es lo mínimo que puedo hacer como lo hace la
4 comunidad venir a pelear por los derechos por eso al principio aplaudía la
5 participación de los vecinos porque se está despertando la conciencia en la
6 ciudadanía de que es necesario que nos interese en las cosas cantonales
7 qué efectos va a traer eso el efecto de que tanto los regidores síndicos y la
8 administración municipal actúen con de plomo para que sus actuaciones sean
9 correctas para que sus actuaciones se atengan a la legalidad y que al final los
10 beneficiados seamos todos los vecinos del cantón de Pérez Zeledón. Muchísimas
11 gracias que Dios me los bendiga. _____

12

13 La presidenta Andrea Herrera Chávez agradece la intervención a Don Miguel. _____

14

15 **8. Atención a Señor Gilberth Ureña Rojas, vecino de Arenilla de San Pedro.**

16 **Asunto: planta de tratamiento de aguas residuales que quieren construir en**
17 **Arenilla. _____**

18

19 Gracias muy buenas noches señor alcalde regidores síndicos los de las cámaras
20 que están acá en esta noche y el público en general yo quería en este momento
21 vengo en representación de la asociación integral de arenilla de San Pedro y en
22 inconformidad por una por un proyecto que se está dando en ese lugar creo que
23 ya ustedes lo conocen lo hemos algunas veces hablado y creo que nosotros la
24 asociación y la comunidad, estamos en una inconformidad por y preocupación de
25 todos los vecinos quiero preguntarles en este momento cuál es el procedimiento
26 legal que se debe hacer para tener la viabilidad de un proyecto como él la
27 viabilidad ambiental de un proyecto como este que se está dando en mi
28 comunidad para ese proyecto no se ha tomado parecer en ningún momento sobre
29 la comunidad sobre la asociación de desarrollo nadie ha ido a hacer un sondeo o
30 ningún movimiento como para que la comunidad se dé cuenta qué es lo que se



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 47 de 65

1 va a hacer ahí en ningún momento nosotros hemos recibido a ninguna de las
2 personas ni de diferentes instituciones como el Ministerio de Salud, como
3 SENASA como SETENA y ni de la municipalidad, solo un día sí recibí a un
4 muchacho de la municipalidad que fue porque nosotros hicimos un eh una visita
5 y dimos en la inconformidad en la municipalidad de Pérez Zeledón, entonces yo
6 quiero para que el público para que los síndicos que están acá se den cuenta cuál
7 es el motivo por el cual nosotros estamos acá yo vengo con algunos compañeros
8 de la comunidad que me están acompañando los de miembros de la asociación,
9 tenemos ese proyecto a escasos 150 m de la escuela de arenilla tenemos
10 únicamente a 50 metros de la iglesia luego tenemos casas alrededor más o
11 menos entre 50 y 75 metros de ese donde está establecido está medido y está
12 marcado donde se va a hacer ese proyecto, tenemos también una quebrada que
13 pasa a escasos de donde están planeando hacer ese proyecto y el río de San
14 Pedro está a 75 metros aproximadamente de donde están planeando hacer ese
15 proyecto entonces lo que queremos ver es si ustedes estarían de acuerdo que en
16 el lugar donde ustedes viven en el pueblo donde ustedes viven fueran hacerles
17 un proyecto como ese que es una planta de tratamiento donde traen la así para
18 así como dicen los ticos la caca de otros lados como de Cartago, como de San
19 José inclusive porque ellos lo han traído de esos lados y para votarla ahí para
20 echámosla en la comunidad de nosotros estamos dispuestos y esperamos la
21 ayuda de ustedes, pero sino estamos dispuestos a hacer cualquier cosa que
22 podamos hacer para evitar este dicho proyecto. Así es que yo sinceramente en
23 esta noche les agradezco a cada uno de ustedes por ponerme atención, pero sí
24 les voy a agradecer a ustedes que nos ayuden para que este proyecto no se dé
25 en nuestra comunidad muchas gracias y buenas noches._____

26
27 La presidenta Andrea Herrera le agradece a Don Gilberth, tal vez quiero hacerle un par
28 de comentarios yo creo que muchos de los regidores y regidoras estamos enterados de
29 que se está dando este proyecto yo le he estado dando seguimiento junto con algunos
30 diputados de la asamblea legislativa a este proceso y quiero decirle que sí estamos



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 48 de 65

1 revisando cómo está el tema de la documentación y de los permisos sé que para abrir
2 una planta de tratamiento tiene que haber un permiso del ministerio de salud y que tiene
3 que tener varios permisos uno de construcción obviamente y otro de no me acuerdo
4 ahorita cómo se llama la palabra hay un reglamento se los podemos facilitar para que lo
5 vean y todo lo que tiene que cumplir esa planta de tratamiento para poderse instalar de
6 hecho hay que ver hasta la ubicación de los pozos de las nacientes de las aguas
7 subterráneas verdad de los posibles focos de contaminación que podrían haber por esta
8 planta y también un tema digamos de manejo de vertidos verdad tiene que intervenir la
9 dirección de aguas por ahí eh creo que dependiendo la dimensión de la planta de
10 tratamiento no se requiere una un estudio de impacto ambiental como tal pero sí una
11 viabilidad ambiental y habría que ver Cuáles son los requisitos que le están pidiendo a
12 la empresa o a las personas que están queriendo desarrollar ese ese proyecto eh lo
13 vamos a mantener al tanto sí estamos revisando cómo está el tema de los permisos en
14 el Ministerio de salud en la dirección de aguas en setena y ya se le pidió también a la
15 municipalidad de Pérez Zeledón Cuáles son los permisos que se le han brindado a ese
16 proyecto para que sepan que los vamos a mantener ahí informados sobre este proceso
17 y de cómo podríamos sustentar algún tipo de negativa hacia el proyecto como la como
18 comunidad ustedes eh si se sienten afectados en su calidad de vida y en el derecho a la
19 salud verdad ambiental es importante tomarlo en cuenta no sé si alguien quiere más
20 intervenir si no le damos la palabra al Señor para que cierre le doy la palabra al Señor
21 alcalde. _____

22

23 La presidenta Andrea Herrera Chávez le sede la palabra al alcalde Emanuel Ceciliano.

24

25 Don Gilberth, un saludo, qué gusto tenerlo por aquí en la misma línea de lo que
26 decía la presidenta eso en primera instancia tiene que ir al Ministerio de salud
27 todo el tema planos y demás y todos los requisitos que ellos presentan y hasta
28 que después de pasar todo ese trámite es cuando llega la municipalidad pues en
29 este caso no ha llegado a la municipalidad, entre algunas consultas que se han
30 hecho se solicitaba hasta las ubicaciones que todavía no estaban claras, no



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 49 de 65

1 estaban completamente expresas tal vez por lo mismo porque se encuentra en
2 esa primera instancia entonces pues le vamos a dar el seguimiento para poder
3 revisarlo más a detalle si tenemos que ir al sitio o demás ya hemos hecho varias
4 coordinaciones en el caso suyo y mío si tenemos que ir al sitio y lo revisaremos
5 bien a detalle y ya lo mencionaba también eh la presidenta de pues ver cuál va a
6 ser ese impacto que va a generar a nivel comunal que yo sé que es la
7 problemática principal por la que usted está aquí presente, gracias. _____

8

9 El señor Gilberth toma la palabra. _____

10 Bueno Muchas gracias yo quisiera si me permiten señor estar aquí yo tengo el
11 número de permiso donde ya se lo dieron a la empresa entonces no o lo entiendo
12 digamos no entiendo por qué primero tiene que ser como usted dice pero sí yo
13 acá traigo el permiso ya dado para la construcción de dicha planta de tratamiento
14 ahí está el número muy claro el número de permiso dice y hay otra cosita que
15 inclusive el permiso donde se está dando la propiedad bueno yo no conozco
16 mucho de lo que son asuntos legales pero sí está a nombre de una persona en
17 el registro nacional y sale el permiso a nombre de otra persona que aún no es
18 dueño de esa propiedad. _____

19

20 La presidenta agradece la intervención del señor Gilberth y le indica Don Gilbert si gusta
21 se lleva el documento es importante que lo tengan a mano y la información. _____

22

23 **9. Atención a la Señora Yajahira Bartels Acuña, vecino de vecina de San Ramón**

24 **Norte.** _____

25 **Asunto: Intervención de PROERI a la ruta nacional 335.** _____

26

27 La presidenta le da la bienvenida la señora Yajahira y le recuerda que tiene hasta 10
28 minutos para referirse exclusivamente al tema tratado en el asunto. _____

29

30 Buenas noches señorita presidenta del Consejo Buenas noches señora alcalde



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 50 de 65

1 señores regidores señores síndicos público en general represento a la asociación de
2 San Ramón Norte quiero venir con mi compañero Adrián Cordero Valverde a exponerles
3 la problemática que estamos sufriendo en este momento él les va a exponer el
4 problema. _____

5 Yo pedí el plazo también para él en el en el en la nota. _____

6 ¿La presidenta Andrea Herrera le da la palabra y pregunta cómo se llama el compañero?
7 Don Adrián Don Adrián y vamos a revisar la nota nada más si es importante y esto es
8 un tema de reglamento y es porque así está establecido ver quien solicita la palabra es
9 a quien se le da Entonces le damos la palabra a Don Adrián y tienen hasta 10 minutos
10 para referirse gracias. _____

11

12 Muy buenas tardes a todos señorita presidenta del Consejo municipal señor
13 alcalde y regidores medios de comunicación y público en general este lo que nos
14 atrae a nosotros acá es una problemática que está sufriendo la comunidad de
15 San Ramón Norte que es precisamente con la ruta 335 que es la ruta que abarca
16 San Ramón Norte Los Ángeles de Páramo una ruta de 17 km6 donde se ven
17 beneficiados o es utilizada por los vecinos de la comunidad de las Nubes, Santo
18 de Páramo, Santo Tomás, Los Ángeles, la Lira y también es utilizada por la
19 comunidad de California y Santa Lucía que pertenecen a el distrito de Rio Nuevo
20 este esta ruta Bueno yo quiero comentarles verdad para que quede claro yo soy
21 vecino de San Ramón Norte, utilizo esta ruta eh semanalmente para viajar a Los
22 Ángeles de Páramo por una situación personal verdad vi bajo todo y la utilizo me
23 la conozco como diríamos como la palma de la mano verdad este esta ruta tiene
24 dos proyectos de mejoramiento hemos visto que el día, en la noche el día de hoy
25 hemos hablado o hemos escuchado mucha gente referirse a la a los problemas
26 viales verdad y nuestra comunidad está atravesando una de ellas esta ruta h tiene
27 dos proyectos uno por 4900 millones de pesos que es la reconstrucción de
28 distintos muros, muros de contención y la otra que es bueno esa es con con
29 fondos del banco internacional y esta otra el otro problema que tenemos o el otro
30 proyecto que hay es de 300 millones con fondos de CONAVI ahí es donde nos



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 51 de 65

1 surge o está la preocupación de la comunidad de San Ramón Norte. El día 23 de
2 agosto del 2024 se realiza en la empresa Casisa una reunión donde participan
3 miembros de la Sada de San Ramón Sur miembros de Casisa, miembros de este
4 la unión zonal eh donde quiero dejar Claro que la representante o los
5 representantes de la Unión zonal de la asociación de desarrollo de San Ramón
6 Norte no fue tomada en cuenta para esta reunión quiero enfocarme en el punto
7 número en el acuerdo número tres y acuerdo número cuatro que dice así
8 inicialmente se propone no considerar dentro de los puntos de intervenir la
9 intervención del inicio de la ruta 335 en presencia el punto número cuatro o
10 acuerdo número 4atro dice en presencia de la Sada en la presente reunión Leo
11 textualmente verdad se inicia se indica perdón que la ruta 335 será intervenida
12 con un proyecto que requiere romper la carretera para la ingresar una tubería de
13 agua que abastecerá el poblado de San Ramón Norte las nubes San Ramón Sur
14 matasanos Arizona y pedregoso Ok esto es lo que nos trae a nosotros por acá la
15 preocupación de ese acuerdo tomado en una reunión donde no fueron tomados
16 en cuenta todos los miembros de la unión zonal nos afecta claro que sí nos afecta
17 me voy a ver un segundo ok nos afecta por qué nos afecta a nosotros ok porque
18 es primer tramo de la ruta ok de esos 300 millones está para eh la reconformación
19 o mejoramiento con base granular y sello asfáltico y cunetas son seis tramos
20 desde San Ramón Norte hasta Santo dejes de Páramo, por qué nos afecta a
21 nosotros porque con esa decisión que tomaron en esa reunión un un poco
22 informal porque no estaban todos los miembros de la unión zonal toman
23 decisiones de no de eliminar ese primer kilómetro que abarca la desde la iglesia
24 de San Ramón Norte hasta una entrada bueno de un señor que se llama German
25 Quirós, un poquito más para arriba yo que utilizo esa ruta eh al mes cuatro veces
26 por lo menos sé y siendo consciente sé que esa es la parte más crítica de la ruta
27 una de las partes más críticas en un documento que vamos a hacer entrega ahí
28 tenemos las notas del de la empresa que brinda el servicio estudiantil oigan qué
29 preocupación el servicio estudiantil que llega hasta la comunidad de San Ramón
30 Norte porque el bus explícitamente en dos vueltas no puede subir los estudiantes



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 52 de 65

1 de la comunidad de las nubes tienen que recorrer alrededor de 5 km para abajo
2 y 5 km para arriba cómo creen que llegan esos muchachos al colegio de haber
3 caminado 5 km tipo 6:30 6 de la mañana esos muchachos llegan cansados llegan
4 bastante cansados y de regreso a sus casas otra vez recorrer los 5 km debajo de
5 lluvias debajo y son familias de muy escasos recursos ahora un día de estos
6 vimos eh una chica que iba empapada y el otro día venía con los mismos zapatos
7 porque solo tiene un par de zapatos para venir al cole es una preocupación muy
8 grande También tenemos eh vecinos que incluso un chiquito eh se cayó en una
9 de esas vueltas se quebró no puede venir a la escuela San Ramón Norte
10 entonces a nosotros lo que nos preocupa es que quieren trasladar ese kilómetro
11 para otra parte y realmente la comunidad de San Ramón Norte lo requiere lo
12 necesita lo estamos necesitando es una de las rutas y el kilómetro más
13 complicado de la ruta 335 ya no tenemos servicio estudiantil ya no tenemos eh
14 esos muchachos como les decía tienen que caminar muchos kilómetros para
15 poder llegar a tener acceso al servicio estudiantil a mí me preocupa eh Como
16 funcionario público porque soy funcionario público me preocupa algo que es muy
17 delicado aquí y ustedes lo saben el manejo de los fondos públicos esos 300
18 millones son fondos públicos verdad que sí entonces me preocupa cómo toman
19 decisiones en una reunión eh donde no se toma en cuenta y todos los miembros
20 de una unión zonal para tomar esas decisiones el pasado lunes estuvimos en el
21 jardín de páramo donde se llevó a cabo la reunión de la unión zonal y
22 preguntamos explícitamente por qué no fue tomada la representante Yahaira de
23 la Unión zonal de la parte de la asociación de desarrollo de San Ramón Norte y
24 nos indicaron ese proyecto no es de ustedes no les pertenece a ustedes a la
25 asociación de desarrollo de San Ramón Norte no participó en la organización o
26 en los preparativos o en el proyecto que de esos 300 millones Entonces no los
27 tomamos en cuenta y eh fue una reunión bastante compleja verdad porque se ve
28 se ven ciertas cosas que a uno le preocupan como bueno esa decisión verdad eh
29 y nos dicen que al me voy a Perdón me voy a devolver un toque este el proyecto
30 de lazada que es como lo que nosotros vemos que nos está trabando ese



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 53 de 65

1 proyecto ahí verdad o eso la iica es que en el 2027 en un proyecto que todavía
2 no ha ingresado al INDER puede ser de que en el 2027 este esté lazada este
3 realizando es ese proyecto pero de aquí al 2027 no se va a intervenir ese camino
4 vamos a seguir con ese reguero de problemas que estamos atravesando este
5 hablando con un funcionario que sabe de materiales me comentó y comentamos
6 en la situación verdad y me dice Adrián pero es que ese trabajo con lo transitada
7 que es esa calle lo mucho de vida el ciclo de vida de ese trabajo es de un año
8 cómo es posible que quieran llevarse una un proyecto o una reparación de una
9 carretera para otro lugar porque hay un proyecto a futuro y todos sabemos que
10 los proyectos que llegan al INDER no de la noche a la mañana ojalá se diera yo
11 soy partidario que de que se diera ese proyecto sea lo más rápido posible lo del
12 Acueducto pero sabemos que no va a ser así sabemos que de aquí al 2027
13 podrán pasar muchas cosas si nosotros necesitamos que ustedes nos escuchen
14 y nos y nos ayuden en este en este tema porque es bastante complejo creo que
15 para cerrar también quiero referirme a la ruta que es la ruta que va no puedo okay
16 de igual manera tenemos estamos teniendo serios problemas con esa ruta el bus
17 de acá hacia San Ramón Norte no está llegando a San Ramón Norte debido al
18 mal estado de la carretera. En el documento que nosotros este vamos a hacer
19 entrega el día de hoy hacemos hincapié a eso y hacemos y viene una nota emitida
20 por la por la empresa Hernández Solís._____

21
22 La presidenta Andrea Herrera Chave le hace de conocimiento que ya se le cumplió el
23 tiempo a Don Adrián, y que necesita que le deje el nombre completo porque en la nota
24 no venía como un espacio en blanco, entonces no está el nombre de él pero igual
25 necesitamos consignarlo para el acta no sé si alguien quiere hacer alguna intervención
26 sino para ya proceder a cerrar la intervención le doy la palabra al Señor alcalde._____

27
28 Sí un saludo compañeros por venir aquí a conversar del tema de hecho ya son
29 algunas bueno ya lo hemos conversado un poco entre Yahajira y yo y también
30 con los señores del transporte público de las situaciones que se vienen



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 54 de 65

1 presentando algo que es importante de aclarar primero con mucho gusto lo que
2 uno puede hacer desde la alcaldía para para ver qué se puede solucionar con
3 este asunto o qué se puede averiguar lo hacemos Es importante Resaltar que
4 estas rutas son rutas nacionales esto es competencia del MOPT y de CONAVI,
5 igual como gobierno local uno siempre está tratando de intervenir porque al final
6 de cuentas sean nacionales o sea cantonales son rutas del de Pérez Zeledón
7 todas entre las consultas que sé que he hecho me mencionaron el tema de lazada
8 efectivamente como usted ustedes lo acaban de decir que en su momento
9 cuando yo no estuve presente en la reunión cuando en su momento se dio la
10 reunión eh de y bueno inicialmente esa cuesta es una de las cuestas que da más
11 problemas y era de las cuestas que se tenía identificada pero había aparecido
12 esa situación de la de la tubería y que también se estaba incorporando el proyecto
13 hoy tuve una reunión con casualmente tuve una reunión con el nuevo Regional
14 de director Regional del INDER y estuvimos conversando de este asunto me dijo
15 que el proyecto va caminando que se esperaba que pues que ya se pueda
16 presupuestar para el próximo año y pueda seguir adelante y ahí lo hemos
17 conversado algo verdad en el consejo territorial este pero sí ya lo dijo eh Yahajira
18 o bueno lo dijo el compañero e de pronto eso se va a generar algunos tramos yo
19 sé que lo que se quiere hacer es un sello asfáltico y esos sellos asfálticos en
20 realidad han venido dando buenos resultados por ejemplo la ruta de Santa Elena
21 a hasta San Francisco eso es un sello asfáltico que ha dado buenos resultados
22 la ruta de San Rafael de Platanares de Bolivia las mesas es un sello asfáltico y
23 de ahí son rutas que ya tienen tres, cuatro, cinco años y más bien ahora se le
24 cambió la clasificación y ya se vienen generando algunas eh carpetas eh y por lo
25 menos en lo que se ha conversado es eso o sea que y que siempre se quiere
26 prever eso como parte de la inversión la el tema de la tuberías a ver habría que
27 ver si hay alguna otra solución porque ciertamente la cuesta de la que se está
28 hablando es una de las cuestas que afectan más y no solamente afecta a San
29 Ramón Norte afecta a todos los que van ahí para adentro y hacen uso de los 17
30 km entonces pues tomo algunas anotaciones al respecto gracias. _____



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 55 de 65

1 La presidenta Andrea Herrera Chaves agradece a Emanuel y le indica a Adrián que tiene
2 hasta 7 minutos para referirse al problema._____

3

4 La palabra la toma Yajahira Bartels Acuña._____

5 Aquí es que la unión zonal no tomó en cuenta a la asociación de San Ramón
6 norte esto fue algo increíble, ellos fueron a la reunión de la Casisa solos sin
7 consultarle a la unión zonal en ninguna directiva eso lo sé yo porque yo soy la
8 tesorera de la Unión Zonal o sea se fueron Randal Navarro, Eliaquin Fallas y
9 Ronny Mena a una reunión con Casisa donde firmaron como Unión zonal, esa es
10 la preocupación de nosotros se les dijo por qué no nos y como el señor Adrián les
11 dijo eh ustedes no están en el proyecto déjenme decirles que el proyecto empieza
12 en San Ramón Norte yo nosotros no tenemos la culpa que nosotros no haya
13 hayamos o hagamos no sé con la palabra he estado en ese en esos comités que
14 ellos tienen así no lo dijeron en la unión zonal e no soy bien agradable yo en la
15 unión zonal por el hecho de que yo no es que siempre les lleve la contraria es que
16 creo que tengo voz y voto para decir lo que no me gusta y eso a ellos les incomoda
17 por eso no me toman en cuenta la preocupación mía es hasta dónde llega una
18 Unión zonal tomando decisiones sobre una comunidad porque el quitamos un
19 trecho de camino para ver dónde lo van a poner no tiene no tiene sentido déjeme
20 decirle que esto es de llamadas para aquí de llamadas para allá me han salido
21 diciendo que Felipe si puede mover el proyecto el proyecto se puede mover por
22 qué, porque está en hacendarios ese es el problema entonces mi comunidad no
23 tuvo en mesa este año, los votos políticos para la alcaldía ese es el detalle mi
24 comunidad no votó por el por el por el partido votó porque yo estaba ahí y confiaba
25 en mí y eso se los quiero aclarar no es justo que nos den la espalda en este
26 momento por un capricho político. Así lo veo yo así lo ve mi comunidad._____

27

28 **ARTÍCULO VIII.**

29 **Asuntos de la Presidencia.**

30 **a) Nombramiento de la comisión Condición de la Mujer.**



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 56 de 65

1 La presidencia punto a nombramiento de la Comisión Condición de la Mujer y
2 esto tiene que tenemos que volver a nombrar porque en su momento se había
3 nombrado la Comat, como si fuera de la condición de la mujer y accesibilidad y
4 se nos aclaró que no es así, entonces procedo a hacer el nombramiento de la
5 comisión nombrando a la regidora Anais Barrantes Mora, a la regidora Luz María
6 Godínez Méndez y al regidor Álvaro Navarro Navarro, como los tres miembros de
7 dicha comisión para que empiecen las coordinaciones y el trabajo respectivo.—

8

9 **b) Dictámenes**

10

11 1. "INFORME DE LA COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS SOBRE ASUNTO
12 PLANTEADO POR: Jafet Montenegro Castillo Apoderado Especial
13 Administrativo de las juntas administrativas y juntas de educación según
14 corresponde de las instituciones educativas: Escuela San Andrés, Escuela
15 Sagrada Familia, Escuela Pedro Pérez Zeledón, Escuela El Hoyón, Escuela
16 La Ese, Escuela Miravalles, Escuela Francisco Morazán Quesada, Escuela
17 Mélico Salazar, Escuela Sinal, Escuela 12 de Marzo de 1948, Liceo Sinal,
18 Unidad Pedagógica Dr. Rafael Ángel Calderón Guardia, y Tercer ciclo Dr.
19 Rafael Ángel Calderón Guardia, Escuela Navajuelar y Escuela Quebradas
20 Arriba.—

21

22

DICTAMEN

23 **Asunto:** Recurso de Apelación contra el acuerdo trece de la sesión Extraordinaria
24 Dieciocho – dos mil veinticuatro. —

25

Considerandos:

26 **PRIMERO:** Se conoce Recurso de Apelación presentado por el señor Jafet Montenegro
27 Castillo en contra del acuerdo 13 de la Sesión Extraordinaria Dieciocho- dos mil
28 veinticuatro. —

29 **SEGUNDO:** Según el artículo 165 in fine del Código Municipal remítase el presente
30 recurso al Tribunal Contencioso Administrativo para lo que corresponda. —



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 57 de 65

- 1 **Por tanto:**
- 2 Esta comisión recomienda al Concejo, tomar el siguiente acuerdo:
- 3 Este Concejo Municipal acuerda:
- 4 **Acuerdo 03:** Este Concejo acuerda remitir el presente recurso al Tribunal Contencioso
- 5 Administrativo en su condición de superior jerárquico de este Concejo para lo que
- 6 corresponda. _____
- 7
- 8 Se solicita acuerdo definitivamente aprobado". _____
- 9
- 10 La Presidente Municipal, expresa que, antes de someter a votación el dictamen le doy
- 11 la palabra al regidor Carlos Zúñiga Montero. _____
- 12 •Al igual que en los demás temas que se ha tratado con respecto al CNP, voy a
- 13 solicitar abstenerme de votaciones y la compañera María Arias que, me supla. -
- 14
- 15 La Presidente Municipal, Andrea Herrera Chaves, somete a votación el dictamen de la
- 16 Comisión de Asuntos Jurídicos el cual se avala mediante acuerdo aprobado con nueve
- 17 votos. _____
- 18 De forma posterior la Presidente Municipal, presenta moción de orden a fin de someter
- 19 a votación en firme, el dictamen de la Comisión de Asuntos Jurídicos el cual se avala
- 20 mediante acuerdo aprobado con nueve votos. **ACUERDO FIRME.** _____
- 21
- 22 2. "INFORME DE LA COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS SOBRE ASUNTO
- 23 PLANTEADO POR: Jafet Montenegro Castillo Apoderado Especial
- 24 Administrativo de la junta administrativa del Colegio Técnico Profesional de
- 25 General Viejo. _____
- 26
- 27 **DICTAMEN**
- 28 **Asunto:** Recurso de Apelación contra el acuerdo siete de la sesión Extraordinaria
- 29 Dieciocho – dos mil veinticuatro. _____
- 30 **Considerandos:**



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 58 de 65

PRIMERO: Se conoce Recurso de Apelación presentado por el señor Jafet Montenegro Castillo en contra del acuerdo 7 de la Sesión Extraordinaria Dieciocho- dos mil veinticuatro. _____

SEGUNDO: Según el artículo 165 in fine del Código Municipal remítase el presente recurso al Tribunal Contencioso Administrativo para lo que corresponda. _____

Por tanto:

Esta comisión recomienda al Concejo, tomar el siguiente acuerdo:

Este Concejo Municipal acuerda:

Acuerdo 04: Este Concejo acuerda remitir el presente recurso al Tribunal Contencioso Administrativo en su condición de superior jerárquico de este Concejo para lo que corresponda. _____

Se solicita acuerdo definitivamente aprobado.” _____

La Presidente Municipal, Andrea Herrera Chaves, somete a votación el dictamen de la Comisión de Asuntos Jurídicos el cual se avala mediante acuerdo aprobado con nueve votos. _____

De forma posterior la Presidente Municipal, presenta moción de orden a fin de someter a votación en firme, el dictamen de la Comisión de Asuntos Jurídicos el cual se avala mediante acuerdo aprobado con nueve votos. **ACUERDO FIRME.** _____

3. “INFORME DE LA COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS SOBRE ASUNTO PLANTEADO POR: Alcaldía Municipal. _____

DICTAMEN

Analizado el documento OFI-1965-24-DAM, suscrito por el señor Emmanuel Ceciliano Alfaro, Alcalde Municipal, quien solicita la autorización de la firma del convenio de cooperación elaborado entre la Municipalidad de Pérez Zeledón (Festival Luces del Valle 2024) y la Asociación de Desarrollo Integral de Quebrada Honda para coadyuvar con la actividad del Tope Nocturno 2024. _____



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 59 de 65

1

Por tanto:

2

Esta comisión recomienda al Concejo, tomar el siguiente acuerdo:

3

Este Concejo Municipal acuerda:

4

Acuerdo 05: Autorizar a la Administración Municipal para que proceda con la autorización de la firma del convenio COV-004-2024-DAM, entre esta Municipalidad y la Asociación de Desarrollo Integral de Quebrada Honda para coadyuvar con la actividad del Tope Nocturno 2024. _____

8

9

Se solicita acuerdo definitivamente aprobado". _____

10

11

- Previo a someter a votación del dictamen, la Presidente Municipal, cede la palabra al regidor Andrés Vega, quien indica que, en este yo me abstengo de votar, porque yo soy miembro de la Asociación de Desarrollo, entonces para que lo supla la doctora María Arias. _____

15

16

La Presidente Municipal, Andrea Herrera Chaves, somete a votación el dictamen de la Comisión de Asuntos Jurídicos el cual se avala mediante acuerdo aprobado con cinco votos, se consigna el voto negativo de los regidores Milena Elizondo Segura, María Josefa Fallas Ureña, Marvin Arias Retana, Wilberth Ureña Bonilla. _____

20

De forma posterior la Presidente Municipal, presenta moción de orden a fin de someter a votación en firme, el dictamen de la Comisión de Asuntos Jurídicos el cual se avala mediante acuerdo aprobado con cinco votos, se consigna el voto negativo de los regidores Milena Elizondo Segura, María Josefa Fallas Ureña, Marvin Arias Retana, Wilberth Ureña Bonilla. _____

25

26

- La regidora indica que va justificar su voto negativo, expresa, muchas gracias por el apoyo, realmente no es en contra de la asociación que se va a hacer cargo del tope, no me interesa quién es por una cuestión de principios, tengo que ser fiel a lo que yo siempre he creído que es el bienestar animal, a mí me parece que el tope es un maltrato animal y por eso no voy a votar a favor. _____

30



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 60 de 65

1 4. "INFORME DE LA COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS SOBRE ASUNTO
2 PLANTEADO POR: Alcaldía Municipal. _____

DICTAMEN

5 Analizado el documento OFI-2098-24-DAM, suscrito por el señor Emmanuel Ceciliano
6 Alfaro, Alcalde Municipal, quien solicita la autorización de la firma de la Carta de
7 Entendimiento entre esta Municipalidad y el Ministerio de Justicia y Paz para avanzar
8 con el proceso constructivo del Centro Cívico por la Paz de Pérez Zeledón. _____

Por tanto:

11 Esta comisión recomienda al Concejo, tomar el siguiente acuerdo:

12 Este Concejo Municipal acuerda:

13 **Acuerdo 06:** Autorizar a la Administración Municipal para que proceda con la
14 autorización de la firma de la Carta de Entendimiento entre esta Municipalidad y el
15 Ministerio de Justicia y Paz para avanzar con el proceso constructivo del Centro Cívico
16 por la Paz de Pérez Zeledón. _____

18 Se solicita acuerdo definitivamente aprobado". _____

20 La Presidente Municipal, Andrea Herrera Chaves, somete a votación el dictamen de la
21 Comisión de Asuntos Jurídicos el cual se avala mediante acuerdo aprobado con nueve
22 votos. _____

23 De forma posterior la Presidente Municipal, presenta moción de orden a fin de someter
24 a votación en firme, el dictamen de la Comisión de Asuntos Jurídicos el cual se avala
25 mediante acuerdo aprobado con nueve votos. **ACUERDO FIRME.** _____

27 5. "INFORME DE LA COMISIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS SOBRE ASUNTO
28 PLANTEADO POR: Alcaldía Municipal. _____

DICTAMEN



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 61 de 65

1 Analizado el documento OFI-2084-24-DAM, suscrito por el señor Emmanuel Ceciliano
2 Alfaro, Alcalde Municipal, quien solicita la autorización de la firma del Memorando de
3 Entendimiento entre la Sección de Diplomacia Pública de la Embajada de los Estados
4 Unidos de América en San José y la Municipalidad de Pérez Zeledón para brindar un
5 rincón en la Biblioteca Pública con el fin de colocar un American Space y así mismo
6 aceptar la donación de los equipos y mobiliario. _____

7

8

Por tanto:

9 Esta comisión recomienda al Concejo, tomar el siguiente acuerdo:

10 Este Concejo Municipal acuerda:

11 **Acuerdo 07:** Autorizar a la Administración Municipal para que proceda con la
12 autorización de la firma del Memorando de Entendimiento entre esta Municipalidad y la
13 Sección de Diplomacia Pública de la Embajada de los Estados Unidos de América en
14 San José y la Municipalidad de Pérez Zeledón para brindar un rincón en la Biblioteca
15 Pública con el fin de colocar un American Space y así mismo aceptar la donación de los
16 equipos y mobiliario. _____

17

18 Se solicita acuerdo definitivamente aprobado". _____

19

20 Solo tengo una consulta, recuerdo que en algún momento habíamos aprobado recibir
21 esa donación y ahora el siguiente paso me imagino de firmar el convenio. _____

22

23 La Presidente Municipal, Andrea Herrera Chaves, somete a votación el dictamen de la
24 Comisión de Asuntos Jurídicos el cual se avala mediante acuerdo aprobado con nueve
25 votos. _____

26 De forma posterior la Presidente Municipal, presenta moción de orden a fin de someter
27 a votación en firme, el dictamen de la Comisión de Asuntos Jurídicos el cual se avala
28 mediante acuerdo aprobado con nueve votos. **ACUERDO FIRME.** _____

29

30 **b) MOCIONES**

**MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN****ACTA ORDINARIA 027-2024**

01 de octubre del 2024

Página 62 de 65

6. "MOCIÓN PRESENTADA POR EL SEÑOR ALCALDE EMMANUEL CECILIANO ALFARO, PROPUESTA ACOGIDA POR LA REGIDORA ANDREA HERRERA CHAVEZ, CON DISPENSA DE TRÁMITE DE COMISIÓN, CONSIDERANDO QUE:

MOCIÓN

1. Que, en el Subproceso de Proveeduría Municipal, se gestionó el expediente de Licitación Pública Nacional 2022LN-000001-0004611901 para la "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ELABORACIÓN DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA EL CANTÓN DE PÉREZ ZELEDÓN".

2. Que en fecha 24 de mayo de 2022, se comunicó el Acto de Adjudicación a la denominada "FUNDACIÓN TECNOLÓGICA DE CR(FUNDATEC)", el servicio de "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA LA ELABORACIÓN DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA EL CANTÓN DE PÉREZ ZELEDÓN".

3. Que dicha operación crediticia fue debidamente aprobada por la Contraloría General de la República, mediante oficio número QUINCE MIL SEISCIENTOS VEINTIOCHO "N° 15628", DFOE-LOC-CERO NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO "DFOE-LOC-0995", del día trece del mes de octubre del año dos mil veintiuno.

4. Que mediante la constancia municipal CNS-CERO CERO NUEVE-DOS UNO-SGP "CNS-009-21-SGP", se certifica la incorporación al presupuesto extraordinario "N°2-21", los recursos del crédito aquí documentado, para la elaboración del Plan Regulador del Cantón de Pérez Zeledón.

5. Que, a raíz de la finalización del contrato con la FUNDACIÓN TECNOLÓGICA DE CR(FUNDATEC), se hace innecesario el desembolso restante y último del crédito vigente número 252-01-02-6037143, por un monto de \$79.250.000, por lo que se debe comunicar a la entidad financiera que, dicho remanente no será utilizado y que por ende se realicen las gestiones necesarias a fin de ajustar la operación crediticia.

Mociono para que este Concejo acuerde tomar lo siguiente:



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 63 de 65

1 **Este Concejo Municipal acuerda:**

2 **Acuerdo 08:** a) Que el saldo de ₡79.250.000, al remanente producto de la operación
3 crediticia realizada con el Banco de Costa Rica número 252-01-02-6037143 no será
4 utilizado, por lo que se debe realizar los ajustes necesarios en el supra indicado crédito.

5

6 b) Instruir a la Administración Municipal a realizar las acciones necesarias para
7 materializar ante la entidad bancaria las acciones necesarias a fin de dar cumplimiento
8 al presente acuerdo._____

9

10 Se solicita aprobación en firme”._____

11

12 La presidente expresa que, tal vez para hacer un comentario sobre la moción, es que el
13 proceso de construcción del plan regulador se hizo mediante un préstamo del banco de
14 Costa Rica y los desembolsos se iban haciendo conforme iba avanzando y los productos
15 se iban presentando como ya no existe dicho proceso es necesario ajustar ese proceso
16 y ya digamos decir que no se necesita la totalidad del dinero y hacer los ajustes
17 requeridos._____

18

19 La Presidenta Municipal, Andrea Herrera Chaves, cede la palabra al regidor Marvin Arias
20 Retana._____

21 • Sí interesante saber cuál es el saldo cuál es el monto que no se va a utilizar, cuál
22 es el saldo este porque ahí se dice remanente, pero no se dice exactamente el
23 monto, sería bueno que quede indicado el monto._____

24

25 Señor alcalde, indica, con respecto a la moción presentada, el banco de Costa Rica, nos
26 dijo qué íbamos a hacer con el dinero, como se está tomando la decisión de no pagarlo
27 lo restante, lo que corresponde es que se haga la cancelación de estos dineros el crédito
28 era por ₡260 millones, ahorita la verdad no me acuerdo exactamente pero anda como
29 en ₡79 millones el restante o sea básicamente es de los ₡260 millones restarle la
30 diferencia de lo que ya se canceló, igual eso no son números exactos todo eso se giró



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 64 de 65

1 de acuerdo a los desembolsos, no hay un dinero que no tenga que ver con lo que es el
2 tema del plan de ordenamiento territorial y lo que sucede es que con base en las
3 decisiones que se han venido tomando de no podemos tener ese dinero un año dos
4 años ahí esperando, a ver si alguien va a tomar alguna medida o si el TEC, va a tomar
5 alguna medida, entonces pues lo que obedece en este caso es hacer la cancelación de
6 esos recursos y en este caso por medio de esta moción, sí me quedo a la tarea de pasar
7 el dato exacto para que ustedes lo tengan, pero básicamente son los dineros que no se
8 han utilizado tanto porque no fueron adjudicados y porque no van a ser desembolsados.

9
10 La Presidenta Municipal, Andrea Herrera Chaves, cede la palabra al regidor Wilberth
11 Urefia Bonilla.-----

12
13 Bueno sobre todo Andrea la presidenta, ha solicitado en algunos dictámenes de
14 Hacienda que anotemos los montos porque es importante que quede en el registro nada
15 más para el futuro tal vez la próxima semana, un informe de las cancelaciones que se
16 dieron, cómo se dieron y cuánto es lo que va a reintegrar el banco o esa parte que
17 estamos mocionando y lo otro que me queda la duda, es bueno, se va a iniciar un
18 proceso judicial con la empresa creo que eso es el acuerdo que tenemos el concejo
19 municipal, pero cuál sería el mecanismo a seguir dependiendo de los resultados de esa
20 de esa situación judicial que se lleve con la empresa si se llegase a perder, porque habría
21 que volver a buscar los recursos, sería por medio de otro crédito que habría que volver
22 a ejecutar, importante que también, se converse, porque hay que pensar que ahorita se
23 devuelve el dinero, creo que es lo correcto, pero después hay que pensar en los posibles,
24 yo siempre llamo los efectos colaterales de las decisiones que se toman, para que eso
25 quede también registrado en las actas o en esos registros que es parte de las decisiones
26 que estamos tomando que tienen que ver con los recursos y la hacienda pública correcto
27 que modificar para que se establezca que el monto que debe no recibirse del banco
28 porque el desembolso no se ha hecho y no es una devolución son ₡79.250.000 para
29 que se consigne tanto en los considerandos como la moción y que se establezca el
30 monto que no se va a recibir del banco ₡79.250.000 colones.-----



MUNICIPALIDAD DE PERÉZ ZELEDÓN

ACTA ORDINARIA 027-2024

01 de octubre del 2024

Página 65 de 65

La Presidenta Municipal, Andrea Herrera Chaves somete a votación la dispensa de trámite de comisión, de la moción presentada por el señor Emmanuel Ceciliano Alfaro, propuesta acogida por la regidora Andrea Herrera Chaves.

SE ACUERDA: Aprobar la dispensa de trámite de comisión de la moción presentada por el señor Emmanuel Ceciliano Alfaro, propuesta acogida por la regidora Andrea Herrera Chaves. se aprueba con nueve votos.

Seguidamente, la Presidenta Municipal, Andrea Herrera Chaves, somete a votación el contenido de la moción presentada por el señor Emmanuel Ceciliano Alfaro, propuesta acogida por la regidora Andrea Herrera Chaves.

SE ACUERDA: Aprobar el contenido de la moción presentada por el señor Emmanuel Ceciliano Alfaro, propuesta acogida por la regidora Andrea Herrera Chaves, se aprueba con nueve votos.

De forma posterior la Presidenta Municipal, Andrea Herrera Chaves, presenta moción de orden a fin de someter a votación, el contenido de la moción en firme.

SE ACUERDA: Aprobar la moción presentada por el señor Emmanuel Ceciliano Alfaro, propuesta acogida por la regidora Andrea Herrera Chaves, se avala mediante acuerdo definitivamente aprobado con nueve votos. **ACUERDO FIRME.**

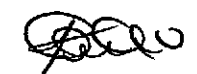
ARTÍCULO VIII.

Cierre de la Sesión

La Presidenta Municipal, da por concluida la sesión municipal al ser las veintiún horas con cero minutos.


Ing. Andrea Herrera Chaves

Presidenta Municipal


Gabriela Guillén Vargas

Secretaria Municipal a.i.